

Chapter 1

자립지원
사업부

01 아동권리보장원

02 아동자립국

03 자립지원전담기관

04 바람개비서포터즈

05 심리정서분야 지원



01

아동권리보장원

- 2019년 7월 16일 아동권리보장원 설립 (아동복지법 제10조의2)

- **설립목적** 아동정책에 대한 종합적인 수행과 아동복지 관련 사업의 효과적인 추진을 위하여 필요한 정책의 수립 지원 및 사업평가 등

- **설립배경** 국가는 '아동에 대한 국가 책임 확대'를 목표로 종합적인 포용국가 아동정책을 추진하고 있습니다. 이에 아동의 권리를 보다 구체화하고 모든 아동을 촘촘하게 돌볼 수 있는 공적체계를 만들고자 분절적으로 운영되던 8개의 아동보호관련 중앙기관들을 통합하여, 아동보호체계의 중추적 역할을 담당할 아동권리보장원을 설립하였습니다.

- 통합기관 : 드림스타트사업지원단, 아동자립지원단, 중앙입양원, 실종아동전문기관, 디딤씨앗사업지원단, 중앙가정위탁지원센터, 중앙아동보호전문기관, 지역아동센터중앙지원단

- **아동권리보장원에서 하는 일**

- '포용국가아동정책'수립을 지원합니다.
- 아동이 행복하게 성장할 수 있도록 아동보호에 앞장서겠습니다.
- 아동의 성공적 자립을 지원합니다.
- 아동 돌봄의 든든한 버팀목이 되겠습니다.
- 모든 아동이 마땅히 누려야 할 권리를 실현하겠습니다.

02

아동자립국

- 아동자립국은 아동권리보장원의 한 부서로, 보호대상아동(아동양육시설, 공동생활가정, 가정위탁)이 보호종료 후 안정적으로 사회에 정착할 수 있도록 자립을 지원합니다.

- **주요업무**

- **요보호아동 대상 교육**

- 요보호아동 자립캠프 및 자립체험관 운영지원
- 보호종료(예정)아동 찾아가는 자립교육
- 보호종료(예정)아동 심리정서분야 지원
- 보호종료아동 사이버 자립교육 운영(경제, 금융, 진로)
- 자립멘토(바람개비서포터즈) 운영

- **종사자 대상 교육**

- 자립지원전담요원, 생활지도원, 시설장 등 종사자 역량강화교육

- **정책지원 및 환경 조성**

- 아동자립콘텐츠개발(자립지원업무매뉴얼, 자립정보북, 통계현황보고서)
- 조사연구 수행
- 시도 자립지원전담기관 운영지원
- 자립지원통합관리시스템 관리
- 아동자립지원협의체 및 간담회 운영
- 자립지원사업 홍보

- **경계선지능아동 자립지원**

- 아동복지시설 내 보호중인 경계선지능아동의 자립능력 향상을 위한 맞춤형 자립지원서비스 제공

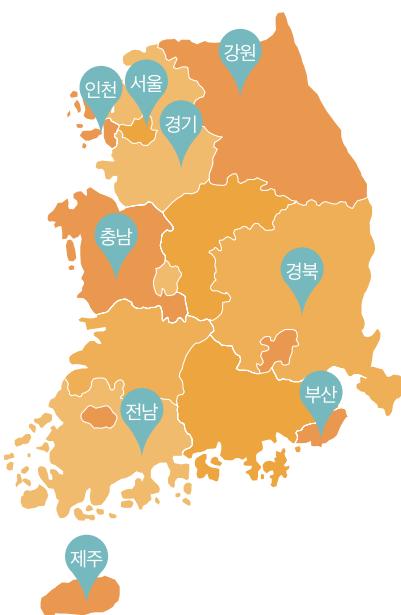
- **주거지원통합서비스**

- 보호종료아동 대상 공공임대주택 임대료 및 사례관리 지원

03

자립지원전담기관

- 자립지원전담기관은 아동복지시설 및 위탁가정에서 보호 중인 아동과 보호가 종료된 아동을 대상으로 **자립역량강화** 및 **안정적인 자립실현**을 목표로 다양한 프로그램과 서비스를 지원하고 있습니다.
- 특히 자립지원계획을 수립해야하는 **만15세 이상부터 보호 종료 후 5년 이내의 기간 동안** 중점적으로 **서비스를 제공**하고 있습니다.



자립지원전담기관은 전국에 중앙을 포함해서 10개소가 있습니다(2019년 기준).

자립지원전담기관에서는 아동복지법 및 시행령 제38조에 근거하여 보호 종료 후 5년까지 자립 실태 및 욕구조사를 실시하고 있으며, 주거, 진학, 취업 등의 지원을 하고 있습니다.

전국 자립지원전담기관 주소 및 연락처는 <부록>을 참고하세요.

04

바람개비서포터즈

구분	내용										
대상	후배들의 자립을 위한 멘토로서 서포터즈 활동 기획, 자립강의, 봉사활동, 홍보 등의 활동을 하는 자립선배모임										
	기수	1기	2기	3기	4기	5기	6기	7기	8기	9기	10기
	인원수(명)	58	47	41	43	45	23	12	12	21	19
● 서포터즈 운영단별 활동내용											
구분	활동내용										
활동내용	활동기획 및 홍보	<ul style="list-style-type: none"> • 바람개비서포터즈 활동 홍보 • 서포터즈 활동집 기획 및 제작 									
	자립강의	<ul style="list-style-type: none"> • 강사양성교육 참석 및 자립 강의 커리큘럼 구성, 강의안 개발 • 보호아동 대상 자립교육 시 강사단 활동 									
	봉사활동	<ul style="list-style-type: none"> • 바람개비서포터즈 봉사활동 기획 및 운영 • 멘토링 활동, 학습지도 및 상담 등 봉사활동 참여 									
	자립멘토 (강사) 양성교육	<ul style="list-style-type: none"> • 바람개비서포터즈 활동을 위한 역량강화 교육 실시 									
서포터즈 예비학교 모집공고(하반기 아동권리보장원 홈페이지 내 공지)											
지원절차		신청서/추천서 접수	>		서류심사	>		합격자 발표	>		온라인테이션 및 활동
문의	아동권리보장원(www.ncrc.or.kr , ☎ 1522-1823)										
	위촉식 (12월)										



바람개비서포터즈



저는 바람개비서포터즈 6기 강사단입니다. 먼저 바람개비서포터즈 활동이 없었다면 저의 대학 생활이 무미건조 했을 것 같습니다. 대학생 신분으로 강사로서 활약할 수 있다는 것이 큰 자부심으로 작용했습니다. 강의를 진행하며 만난 아이들과 함께 계속해서 배우고 성장하는 뜻 깊은 기회입니다.

바람개비서포터즈 활동을 하면서 무엇보다 좋은 점은 **좋은 사람들을 만날 수 있다는 것입니다.** 바람개비서포터즈 일원들은 모두 열심히 맡은 바와 꿈을 향해 정진하고 있습니다. 그런 분들과 함께하는 이 자리는 굉장히 소중한 자리였으며 제 스스로의 성장에도 큰 역할을 했습니다. 실용적 측면에서도 **서로 같은 상황에 직면한 경우가 많기 때문에 정보를 공유하고 듣는 장이기도 합니다.**

이밖에도 다양한 참여기회가 많습니다. '지구별 여행학교'와 같은 해외 봉사·탐방의 기회, OT, 송년의 밤, 심리치료 지원 등 **바람개비서포터즈는 후배들의 자립 뿐 아니라 우리들의 자립의 공간**이기도 합니다.

비쁜 일상 중의 활동이 부담스러운 분들도 있으시겠지만, 우리의 성장에 큰 도움이 되는 활동임이 분명합니다. 그렇기 때문에 바람개비서포터즈 활동에 참여하고 싶은 분이 있다면 망설이지 말고 참여하시길 추천 드립니다.



바람개비서포터즈 6기(남, 대학생)

05

심리정서분야 지원

구분	내용
대상	아동복지시설 및 가정위탁 보호종료(예정)아동
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> ● (사)한국상담심리학회에 등록된 전문가에 의한 상담서비스 제공 <ul style="list-style-type: none"> ▶ 상담비용 : 전액지원(무료) ▶ 상담회기 : 1인당 10회한(회당 50분) ▶ 상담사 : 상담심리사 1급인 자, 아동의 거주지 인근에서 상담가능한 자 연계 ▶ 상담내용 : 진로, 대인관계, 성격, 정서문제(우울, 불안, 화), 행동 및 습관 문제, 연애 또는 성문제 등 ▶ 서비스 제공 가능지역 : 총85개소
지원절차	모집공고(3월경 / 아동권리보장원 홈페이지 내 공지) 신청접수 > 서류심사 > 합격자 발표 > 상담사 연계 > 상담지원
문의	아동권리보장원(www.ncrc.or.kr , ☎ 1522-1823)

* 본 사업은 아동권리보장원과 (사)한국상담심리학회가 협력하여 실시합니다.

* 상기사업은 20년 변경될 수 있습니다.



Chapter 2

소득



01 자립수당

02 자립정착금

03 디딤씨앗통장(CDA)

04 국민기초생활보장제도(맞춤형급여)

01

자립수당

- 자립수당은 보호종료아동에게 자립수당을 지급하여 보호종료 후 경제적 부담을 완화하고 안정적인 사회정착 및 복지향상을 통해 성공적 자립에 기여하기 위한 제도입니다. (기초생활보장 생계급여 소득 산정에서 제외)

구분	내용
대상	<p>아동복지시설, 가정위탁 보호종료 3년 이내 아동 중 다음 사항에 모두 해당하는 경우(단, '17년 5월 이후 보호종료아동) ※ 아동복지시설 : 아동양육시설, 공동생활가정, 아동보호치료시설, 아동일시보호시설</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 보호종료일 기준 과거 2년 이상 연속하여 보호를 받은 아동 ▶ 만 18세 이후 보호종료된 아동
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보호종료아동 본인 명의 계좌로 매월 30만원 자립수당 지급 ▶ 지급일은 매월 20일(주말 및 공휴일의 경우 그 전일 지급)
신청방법	<p>① 방문신청 : 본인 또는 대리인이 보호종료아동 주민등록 상 주소지 읍·면·동 주민센터에 신청서류 제출 ※ 보호종료 예정 아동의 경우, 보호종료 30일 전부터 사전 신청 가능(단, 아동복지시설 보호종료 예정 아동은 시설종사자가 시설 관할 읍·면·동 주민센터에 대리 신청)</p> <p>② 우편 및 팩스 신청 : 방문 신청이 제한되는 경우 ※ 제한 사유를 증빙할 수 있는 서류* 첨부 필수 *해외유학(재학증명서), 군입대(군입역사실확인서), 질병(병원입원확인서) 등</p>
신청서류 (자립국 홈페이지 통해 다운 가능)	<p>① 필수 제출서류</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 보호종료아동 자립수당 지급 신청서 ▶ 신분증(주민등록증, 여권, 운전면허증, 장애인등록증 중 1종) ▶ 보호종료자 대상 사이버교육 이수증 ※ 서민금융진흥원 금융교육포털(http://edu.kinfa.or.kr) - 온라인교육 - 기관별 맞춤형 교육 - 아동자립교육 - (필수)보호종료아동 자립교육 수강 후 이수증 출력 <p>② 추가 제출서류</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 수급 계좌가 압류방지통장 계좌인 경우 통장 사본 1부 ▶ 대리신청 시 위임장 및 대리인 신분증, 보호종료아동과의 관계를 증명할 수 있는 증빙서류 ▶ 시스템 상 보호종료 확인이 어려운 경우 '보호종료 확인서' *담당 공무원이 요청 시 보호종료아동이 아동복지시설 또는 가정위탁지원센터에서 보호종료확인서를 발급받아 제출
문의	보건복지상담센터 (☎129) / 개별 읍·면·동 주민센터



참고

자립수당 지급 신청서 작성예시

보호종료아동 자립수당 지급 신청서						처리기간 (앞쪽) 별도안내
1. 신청인						
대상 아동	성명	김자립	E-mail	jarip@ncrc.or.kr	주민등록번호 (외국인등록번호)	021225-4123125
	주 소	서울시 종구 후암로 110			연락처	전화 : 1522-1823 휴대전화 010-0000-0000
	계좌번호	우리은행 123-156-789220 (예금주: 김자립) * 본인 명의 계좌만 가능 압류방지통장 여부 [] 네 [] 아니오				
대리인	성명	신청인과의 관계		주민등록번호	전화 :	
	주 소			연락처	휴대전화 :	
	통지방법	[] 서면 [] 전자우편 [] 문자 메시지 [] 기타()				
2. 보호기관						
보호기관명*	oo보육원	사업자등록번호*(고유번호)	605-82-00000			
대표자명 (위탁부모)	이△△	연락처	전화 : 02-0000-0000 휴대전화 : 010-0000-0000			
보호기관(위탁가정) 주소	서울시 종구 000 000					
E-mail	oooo@oooo.com	보호구분	<input checked="" type="checkbox"/> 아동양육시설 <input type="checkbox"/> 공동생활가정 <input type="checkbox"/> 아동일시보호시설 <input type="checkbox"/> 아동보호치료시설 <input type="checkbox"/> 가정위탁 <input type="checkbox"/> 기타			
보호구분 기타사유						
* 보호기관명, 사업자등록번호는 최종 보호 종료된 아동복지법 상 시설 기준 (아동복지시설 보호종료아동만 작성)						
3. 필요시 담당 공무원이 아동의 가족관계등록부, 연락처, 주민등록정보 등을 발급받아 확인하는 것에 동의함. <input checked="" type="checkbox"/> 동의함, <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 * 동의하지 않는 경우 개별 서류를 발급받아 직접 제출해야 합니다.						
본인(대리 신청인 포함)은 뒷면의 유의사항 등에 대하여 담당 공무원으로부터 안내를 받았고, 위와 같이 보호종료아동 자립수당 지급을 신청합니다.						
2020년 1월 2일 신청인(대리신청인) 성명: 김자립 (서명 또는 인) 특별자치시장 · 특별자치도지사 · 시장 · 군수 · 구청장 귀하						

자립수당 대상자 인터뷰



1. 자립수당을 알게 된 경로는?

- △ 양육시설 원장님에게 직접 연락이 와서 신청하게 되었습니다.
- ▲ 가정위탁 보호종료 시 가정위탁센터에서 교육을 실시하는데 그때 자립수당에 대해 알게 되었습니다.

2. 자립수당 지급을 통해 도움 된 점은?

- △ 대학 휴학생은 수급비가 끊기는데 수급비 대신 자립수당을 사용할 수 있어서 좋은 것 같습니다.
- ▲ 대학원생이다 보니 소득이 없어서 어려움이 있었으나, 자립수당으로 인해 교통비와 식비가 해결되었습니다. 또한, 심리적인 안정감을 가질 수 있었습니다.

3. 자립수당 주사용처는?

- △ ▲ 주로 교통비와 생활비로 사용합니다.

4. 자립수당 관련 선배들의 팁

- △ 수급비를 받는 경우, 수급비를 생활비로 사용하고 자립수당은 저축하면 좋을 것 같습니다. 특히, 청년우대금용상품(p.72)을 잘 활용하면 단기간에 자립을 위한 목돈을 마련할 수 있습니다.
- 사례) 청년저축계좌에 가입하여 매월 10만원씩 3년을 저축하면, 본인이 저축한 360만원에 1,080만원을 추가하여 총 1,440만원+이자를 받을 수 있음
- ▲ 당장 필요한 것에 급급해서 쓰기보다는 본인 미래를 위해서 사용하면 좋겠습니다. 생활비로 사용하더라도 학교 교재를 사는 등으로 활용하길 바랍니다.

02

자립정착금

- 만 18세 이상 아동복지시설 만기퇴소 및 가정위탁에서 보호가 종료되면 자립정착금을 지원받을 수 있습니다.
 - 자립정착금은 주거안정을 위한 '종잣돈'이자 불특정한 미래를 위한 '비상금'이며, 자립생활을 유지하는데 필요한 '생활비' 등으로 그 기능을 하고 있습니다.
- 반드시 본인의 자립을 위한 용도로만 사용하기를 권장합니다.

자립정착금 실제 사용내역

출처: 아름다운재단·아동자립지원단,
2014년 자립정착금 사용실태조사 및 지원방안 연구.



● 자립정착금 지원개요

구분	내용
대상	아동복지시설 만기 퇴소 및 가정위탁 보호 종료 또는 연장보호 종료 아동
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 1인당 400~500만원(지역별 금액 부록 참고) ※ 자립정착금은 자자체에서 지원하며, 거주지에 따라 금액이 다를 수 있음
신청방법	<ul style="list-style-type: none"> ① 아동복지시설 또는 가정위탁지원센터에 자립정착금 신청문의 ② 자립정착금 사용계획서를 작성하여 가정위탁지원센터 또는 시설을 통해 관할 행정복지센터(시군구청)에 신청 ※ 가정위탁의 경우, 관할 행정복지센터(시군구청)로 직접 신청 가능 ③ 사용계획서 확인 및 심사 ④ 신청인 본인 명의의 통장으로 자립정착금 입금
문의	관할 시군구청, 읍·면·동 행정복지센터

Tip 보호종료 후 아동 본인의 주거 공간 마련 비용(보증금 등)으로 자립정착금 조기 지급이 필요한 경우에는, 아동복지시설장 또는 가정위탁부모가 보호종료아동의 동의를 받아 조기지급을 신청하는 경우에 한하여, 보호종료 30일 전부터 아동본인명의 계좌로 지급 가능



참고

자립정착금 사용계획서 양식

자립정착금 사용계획서				
신청인	성명		연락처	
	E-mail			
은행명		계좌번호		
자립업무	성명	핸드폰		
	소속	E-mail		
사용 계획(세부내용 작성)				
사용용도	금액	사용기간	비고	

아동복지법 시행령 제38조 제1항 제3호에 의하여 자립정착금을 아래와 같이 신청합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)
자립업무담당자 (서명 또는 인)

시장·군수·구청장 귀하

※ 담당 시군구가 사용계획서를 수령 및 검토 후 자립정착금이 아동명의의 계좌로 입금되며, 자립업무담당자에게 입금일자를 공지하오니 아동이 정착금을 계획에 맞게 사용할 수 있도록 사후관리 바랍니다.
※ 위의 개인정보는 개인정보보호법 등 관련법률 및 법령상의 제반규정을 준수하며 목적으로 필요한 용도 이외에는 사용하지 않을 것입니다.

자립 선배 후기



자립정착금

전 위탁이 종료 될 때 400만원이란 정착지원금을 받았습니다. 그때 제 나이는 20살이었고 경제관념이 당연히 뚜렷하지 못할 때였습니다. 한 번씩 담당선생님을 만나면 돈이 얼마 남아있는지 물어보시고 다 쓴 것이 아니냐며 잔소리를 해주셨지만 저도 안 써야지 안 써야지 하면서 생활비로(군대를 지원하고 기다리던 중) 계속 지출을 하게 되었습니다.

아마 제가 [다시 그때로 돌아간다면 그 돈을 보증금으로 사용하겠습니다.](#)

그 당시엔 정착지원금이 제 통장으로 입금이 되었습니다. 제 개인적인 생각으로 그 돈을 보증금 이외엔 사용하지 못하게 별도로 조치가 되어있었으면 좋겠다는 생각도 들었습니다.

2018 교육비지원사업 대상자(남, 대학생)

Tip 만18세 이후 보호종료가 되고 자립정착금을 받고 난후, 사용용도에 대해 일부 아동에게 물어본 적이 있었습니다. 전월세 보증금이나 생활비 등으로 사용한 경우가 많았으나, 부모 병원비나 선후배 사업자금으로 빌려준 후 되돌려 받지 못하는 사례도 빈번하였습니다. 이러한 경우 정작 본인이 그 돈이 필요한 경우 사용하지 못하는 상황에 처하게 됩니다. 자립정착금 수령 전에는 나는 그렇지 않을 것이라고 막연하게 생각하지만, 문제는 이렇게 가족이나 친인척, 친한 친구 등 주변 사람에게 돈을 빌려주고 받지 못하는 사례가 굉장히 많다는 것입니다. 자립정착금은 반드시 본인의 자립을 위해 사용하라고 말씀드리고 싶습니다.

03

디딤씨앗통장(CDA)

디딤씨앗통장 www.adongcda.or.kr

- 디딤씨앗통장은 매월 일정 금액을 저축하면 국가(지자체)에서 1:1 정부매칭지원금으로 월 5만원까지 같은 금액을 적립해 줌으로써, 준비된 사회인으로서 성장할 수 있도록 도와주는 자산형성지원사업입니다.

구분	내용
대상아동	시설보호, 가정위탁보호, 소년소녀가정, 공동생활가정, 장애인시설보호, 가정 복귀, 기초생활수급자가구 아동* ※ 기초생활수급가구 아동 : 만12세부터 만17세까지 신규가입가능(2003~2008년생)
지원기간	0세부터 만 18세 미만까지 ※ 정부(지자체)의 매칭지원은 만18세 미만까지이나, 본인의 적립계좌는 만24세까지 지속적으로 저축 가능
지원내용	아동(보호자, 후원자)이 본인명의 디딤씨앗통장에 적립 시 국가가 월 5만원 내에서 1:1 매칭 지원 ※ 추가적립액 : 기본매칭 최고한도 5만원을 적립한 보호아동(보호자, 후원자 등)은 월 45만원(연간 540만원)나에서 추가적립 가능(추가 적립액은 국가 매칭 없음)
사용용도	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 만18세(만기) 이후 학자금, 기술자격취득비용, 취업훈련비용, 창업지원금, 주거마련 등 자립을 위한 용도로 한해 사용 가능 ▶ 시장, 군수, 구청장은 적립금 사용용도를 기준으로 승인하고, 계좌운영기관(금융기관)은 적립금 사용처(채권자)에 계좌입금 ▶ 일정기간 적립하고 일정 연령에 달한 아동은 학자금, 기술자격 및 취업훈련 등 사용용도 범위 내에서 본인의 적립금 사용 가능(3년 이상 가입한 만 15세 이상 아동, 2회 제한)
문의	아동권리보장원(www.ncrc.or.kr)



참고

디딤씨앗통장 적립금 사용신청서 양식

디딤씨앗통장 적립금 사용 신청서						
지원신청 아동	성명	(인)	주민등록번호	-		
	전화		휴대폰	E-mail		
	주소	()				
보호구분 (해당란에 한개만 ✓ 표시)	<input type="checkbox"/> 아동양육시설 <input type="checkbox"/> 아동보호치료시설 <input type="checkbox"/> 아동직업훈련시설 <input type="checkbox"/> 가정위탁 <input type="checkbox"/> 소년소녀가정 <input type="checkbox"/> 공동생활가정 <input type="checkbox"/> 장애인생활시설 <input type="checkbox"/> 기초생활수급가구					
	후견인 (법정대리인)	성명	(인)	주민등록번호	-	
보호자 등	관계	전화	휴대폰			
	주소	()				
보호자	성명	(인)	주민등록번호	-		
	관계	전화	휴대폰			
주소	()					
	<input type="checkbox"/> 만기해지 <input type="checkbox"/> 만기후 적립예금 인출 <input type="checkbox"/> 조기인출 <input type="checkbox"/> 종도해지(환수)					
사용 용도 (해당 란에 ✓ 표시하고, 세부내용을 작성할 것)	<input type="checkbox"/> 학자금 <input type="checkbox"/> 자격취득 및 취업훈련 <input type="checkbox"/> 창업자금 <input type="checkbox"/> 주거마련 <input type="checkbox"/> 의료비지원 <input type="checkbox"/> 결혼지원 <input type="checkbox"/> 기타					
	<사용용도 세부내용 요약>					
	※ 불임 : 사업계획서, 청구서(사용처에 계좌입금) 등 관련서류 입금정보 예금주명 은행 명 계좌번호 받은 전문상담 서비스					
디딤씨앗통장 적립금 사용을 상기와 같이 신청합니다. 20 년 월 일 신청인 : (서명또는 인) 시장·군수·구청장 귀하						

▪ 구비서류 : 관련 사업계획서, 청구서(사용처에 계좌입금) 등

※ 신청 후 담당 시·군·구가 (주)신한은행에 지급 요청일로부터 3영업일 해당 일에 입금 계좌에 입금되며, 디딤씨앗 국공채 투자신탁의 경우 입금액에 차이가 있을 수 있습니다.

04

국민기초생활보장제도(맞춤형급여)

보건복지부 www.mohw.go.kr

- 국민기초생활보장제도는 스스로 생활을 감당하기 어려운 분들에 대해서 기초생활을 보장하는 제도이며, 급여항목별 수급자 선정기준을 다층화(생계·의료·주거·교육)하고 있습니다.

- 지원대상 근로능력여부·연령 등에 관계없이 국가의 보장을 필요로 하는 급여종류별 최저보장수준
이하의 모든 가구 ※(원칙)가구단위보장, 필요시 개인단위

- 신청장소 읍·면사무소 및 동주민센터

- 처리기한 30일(60일까지 연장가능)

- 2020년도 급여종류별 수급자 선정기준 (단위:원)

구분	1인가구	2인가구	3인가구
생계급여 (기준중위소득 30%)	527,158	897,594	1,161,173
의료급여 (기준중위소득 40%)	702,878	1,196,792	1,548,231
주거급여 (기준중위소득 44%)	790,737	1,346,391	1,741,760
교육급여 (기준중위소득 50%)	878,597	1,495,990	1,935,289
관련 문의	생계·의료급여 : 보건복지부콜센터(☎129) 주거급여 : 주거급여콜센터(☎1600-0777) 교육급여 : 교육급여콜센터(☎1544-9654)		

출처 : 보건복지부, 2019년 국민기초생활보장사업안내



Tip 보다 많은 보호종료아동이 기초생활보장제도의 혜택을 받을 수 있도록
부양의무자 기준 면제, 근로소득 공제 확대가 시행되었습니다.
(생계·의료·주거·교육 급여)

1. 2019년부터 만30세 미만 보호종료아동 수급자 가구에 대한 부양의무자 기준이 폐지되었습니다.
연락도 되지 않는 부모가 부양의무자로 되어있어 부모소득이나 재산으로 지원을 못 받았던
경우가 있었으나, 2019년부터는 지원받을 수 있게 되었습니다.

2. 만24세 이하 보호종료아동은 근로소득 특별공제가 기준 40만원에서 50만원으로
확대되었습니다. 따라서 50만원을 공제하고 나머지 금액에 대해 30% 추가공제를 적용합니다.
예를 들어, 아르바이트로 100만원을 벌었을 경우 50만원을 공제하고 남은 50만원에서 30%를
공제한 후 남은 70%인 35만원을 소득으로 봅니다. 즉 아르바이트로 100만원을 벌어도
국가에서 인정하는 소득은 35만원입니다. 1인가구라 가정할 경우 생계급여는 2020년 기준
527,158원입니다. 527,158원-350,000원=177,158원. 이처럼 월 100만원의 소득이 생기더라도
177,158원의 생계급여를 받을 수 있습니다.

3. 한편, 2020년부터 만25세 이상인 경우에도 30%의 근로소득 공제가 적용됩니다.
(생계·주거·교육 급여) 예를 들어, 아르바이트로 50만원을 벌었을 경우 30%를 공제한 후 남은
70%인 35만원을 소득으로 봅니다. 즉 아르바이트로 50만원을 벌어도 국가에서 인정하는
소득은 35만원입니다. 1인가구라 가정할 경우 생계급여는 2020년 기준 527,158원입니다.
527,158원-350,000원=177,158원. 이처럼 월 100만원의 소득이 생기더라도 177,158원의
생계급여를 받을 수 있습니다.



Chapter 3

주 거

01 한 눈에 보는 부동산거래

02 집구하기·계약하기·계약한 후

03 주택청약종합저축

04 주거지원통합서비스

05 자립지원시설(자립생활관)

06 청년 전세임대주택

07 소년소녀가정 등 전세주택

08 청년 매입임대주택

09 영구임대주택

10 청년우대 주거대출상품

11 공과금 납부하기



01

한 눈에 보는 부동산거래

인터넷등기소 www.iros.go.kr 민원24시 www.minwon.go.kr

표시: p49 알기 쉬운 부동산거래관련 용어풀이 참고

Step 1 우선 자신이 거주하려하는 동네를 선정 한 후 휴대폰 어플, 인터넷사이트, 부동산 방문을 통해 집을 알아봅니다.

Step 2 집을 정했다면, 그 집이 법률상 문제가 없는지* 등기부등본을 통해 확인합니다.(인터넷등기소 www.iros.go.kr)

Step 3 등기부등본 확인을 통해 문제가 없는 주택이라면, 임대인과 계약을 해야 하는데, 이때 임대차계약서를 작성합니다.

Step 4 임대차계약서까지 작성하였다면, 기재한 입주일로부터 거주할 수 있게 됩니다.

Step 5 거래를 완료한 후에는 전입신고(민원24시 www.minwon.go.kr)와 확정일자(인터넷등기소 www.iros.go.kr)를 받아야 합니다. 전입신고와 확정일자를 받지 않는다면, 추후 발생하는 계약 문제에 대해 법의 보호를 받지 못할 수 있습니다.



* 법률상 문제 등의 확인방법은 p42 [집 계약하기] 참조

** 임차인보호 3종 세트: [임대차 확정일자](#), [전입신고](#), [실입주](#)

Tip 부동산 거래에 대해 잘 알지 못하거나, 처음 거래를 하는 경우에는 부동산 중개업소를 통해 알아보는 것이 **안전**합니다. 부동산 중개업소를 통해 계약은 어떤 것인지, 계약서는 어떤 식으로 작성되는지 여부를 확인하는 것이 좋습니다.

부동산 중개업소

부동산 중개업소에 가서는 부동산을 많이 보고 온 것처럼 행동하면 좋습니다. 또한 본인이 보증금 등으로 지출 가능한 금액의 70%정도만 부르는 것이 불필요한 지출이나 피해를 예방하는 방법입니다.

전담요원 Tip

02

집구하기·계약하기·계약한 후

한국공인중개사협회 www.kar.or.kr



Step 01

살고 싶은 집 생각하기

- 집을 정할 때 우선적으로 고려해야 할 것들(예시)

체크리스트		Y / N
경제요건	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 내가 감당할 수 있는 가격인가? ▶ 조건에 비해 너무 비싸지는 않은가? ▶ 현재 바로 보증금을 낼 수 있는 사용 가능한 목돈이 준비되었는가? (작금, 예금 등의 만기일 고려) ※ 월세의 경우 나의 급여(고정수입)에서 지출 가능한 최고/최저금액 고려 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
교통	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 직장(또는 학교)과의 거리가 적절한가? ▶ 교통편은 편리한가?(지하철역, 버스정류장 등과의 거리) 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
주변 공공시설	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 마트나 병원(생활 편의시설)이 집 주변에 있는가? ▶ 도서관이나 학교(학원)는 편리하게 이용할 수 있는가? ▶ 공공기관(파출소, 소방서, 행정복지센터 등)은 가까운가? 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
주변 환경	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 혐오시설(소음, 악취, 매연 등)은 있는가? ▶ 위험하거나 범죄가 많이 일어나는 지역은 아닌가? ▶ 사람들이 많이 지나다니는 큰 도로거나, 가로등 등이 있어 밤늦은 귀가 시에도 안전한가? 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Step 02

부동산 방문하기

- 집을 구하기 위해서는 부동산 중개업소나 인터넷 사이트 등을 통해 집값 등 자신이 정한 고려사항에 맞는 집을 알아봅니다.

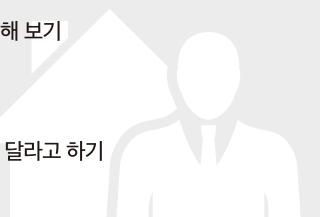
※ 휴대폰 어플리케이션(직방, 두꺼비세상 등)을 통해서도 원하는 지역 내 대략적인 부동산 정보를 알아볼 수 있습니다.
그러나 어플리케이션에 기재된 내용과 실제 거래 가격은 상이할 수 있으니 반드시 재차 확인해야합니다.

- 집을 구할 때는 **부동산 중개업소를 통해 알아보는 것을 권장합니다.** 부동산 중개업소를 이용하면 전문가의 도움을 받을 수 있을 뿐 아니라, 의무적으로 보증보험에 가입하도록 되어 있기 때문에 피해 발생 시 보상 받을 수 있습니다.

- 부동산 중개업소를 통해 거래를 하면 부동산 중개수수료를 지불해야 하는데 한국공인중개사협회 홈페이지(www.kar.or.kr)에서 각 지역의 수수료를 확인할 수 있습니다.

Tip 부동산에 나면?

- 내가 정한 조건에 적당한 집을 부동산에 물어보고 직접 방문해 보기
- 최소 서너 군데 부동산을 방문해 많은 집 비교해 보기
- 마음에 드는 집은 주소를 적거나, 카메라로 찍어놓기
- 원하는 집이 없으면, 공인중개사에게 좋은 집이 나오면 연락 달라고 하기
- 집이 결정되면 보증금과 월세 조정이 가능한지 물어보기



Step 03

집 살펴보기

- 집을 알아볼 때에는 위치나 교통, 생활환경 등은 물론이고, 집안 시설들까지 꼼꼼하게 살펴보아야 합니다. 한 번 이사를 하게 되면 **최소한 1~2년을 계약한 주택에서 살아야 하고, 특히 집은 안전과 직결된 문제이기 때문입니다.**

- 집 내부에서 체크해야 할 것들(예시)

체크리스트		Y / N
화장실	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 수도꼭지 새는 부분은 없는가? ▶ 화장실 변기 및 욕조 배수구 물은 잘 내려가는가? ▶ 샤워기 수압은 적절한가? 온수는 잘 나오는가? ▶ 바닥 타일 유품 등에 균열은 없는가? ▶ 욕실 문 하단에 하자는 없는가? ▶ 천장에 얼룩은 없는가? ▶ 환기는 잘 되는가?(창문이나 환풍기 여부) 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
베란다	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보일러 설치 시점은 오래되지 않았는가? 작동은 잘 되는가? ▶ 베란다 개수대는 잘 내려가는가? ▶ 베란다 창문에 잠금장치가 되어있는가? ▶ 창문 샤시 및 여닫는데 문제는 없는가? ▶ 창문 방충망에 뜯어진 부분은 없는가? ▶ 베란다 벽, 천장에 누수는 없는가? 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
주방/방	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 도배 상태 및 도배는 새로 가능한가? ▶ 결로는 없는가? ▶ 전등에 불은 다 들어오는가? ▶ 싱크대 수납공간은 정상적인가? ▶ 싱크대 배수 및 수압은 원활한가? ▶ 가스밸브 잠금 여부는 정상인가? 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
기타	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 창문을 열었을 때 외부 소음이 너무 심하지는 않은가? (상가주택의 경우 밤의 1층 가게 소음유무 확인) ▶ 층간소음이 크진 않은가?(윗집과 옆집 세대구성 확인) 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>



집 계약하기

- 집 계약하기



인터넷등기소 www.iros.go.kr

- 부동산 거래나 계약에 대해 잘 모르는 경우 사기를 당할 위험이 있기 때문에 다음 사항을 반드시 확인해야 합니다.

구분	내용
소유주의 주민등록상태	계약당사자의 얼굴 및 주민등록번호 확인 <small>※ 계약당사자의 신분이나 소유주가 명확하지 않은 경우, 신중히 고려할 것</small>
등기부등본	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 집의 실제 소유주와 계약당사자의 일치여부 ▶ 등기부등본에 적힌 권리등재내용 확인(가압류/근저당/임차권)

- 집을 결정했다면, 이제 계약을 해야 합니다. 계약은 법적 효력이 있는 법률행위입니다.

- 집을 계약하는 방식에는 세 가지(매매, 월세, 전세)가 있습니다. 매매는 집을 사는 것이고, 월세와 전세는 다른 사람의 집을 빌려 쓰는 것입니다.

구분	월세	전세
보증금	낮은 금액이거나 보증금 없음	높은 금액의 보증금
임대료	매달 임대료 지불	임대료 없음
예시	보증금 1천만 원/임대료 월 40만원	전세 보증금 5천만 원

- 부동산중개업소를 이용하지 않고 임대인 및 임대 대리인과 직접 거래를 할 경우 반드시 등기부등본을 열람하여 꼼꼼하게 확인해야 합니다.

- 등기부등본이란, 부동산이 누구의 소유이며 어떤 권리가 발생했는지 기록한 공적 문서입니다. 등기부에는 소유권과 저당권, 전세권, 가압류 등의 상태가 기재되어 있는 것으로, 전부를 등사한 것을 등본, 일부를 등사한 것을 초본이라고 부릅니다.

- 등기부등본은 수수료를 납부하면 누구나 볼 수 있습니다. 각 지역의 등기소에 방문하여 발급받거나 대법원 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)에서 발급받을 수 있습니다.
※ 대법원 인터넷등기소 홈페이지 → 등기열람/발급 → 열람하기 또는 발급하기 → 내용 입력 후 확인
※ 부동산 활용 시 등기부등본은 부동산에서 준비해서 보여줌으로 본인이 준비 할 필요 없습니다.

- 담보대출(근저당)이 있을 시 계약한 집이 경매로 넘어가면 전월세 보증금의 일부나 전부를 못 받을 수 있습니다.(등기부등본 '을' 구에서 확인 가능)

등기부등본 보기

등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 건물				
[건물] 서울특별시 관악구 봉천동				
고유번호 1142				
【 표지부】 (건물의 표시)				
표시번호	점수	소재지번 및 건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
3		서울특별시 관악구 봉천동 [도로명주소] 서울특별시 관악구 남수분환로	벽돌 및 샌드위치판넬조 슬래브지붕 2층 다가구주택 1층 71.40㎡ 2층 57.69㎡ 지하실 10.81㎡	도로명주소 2012년 6월22일 등기
【 갑구】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기 목적	점수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2001년6월27일 제29476호	2001년6월2일 매매	소유자 신 571005- 서울 관악구 봉천동
【 을구】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기 목적	점수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	근저당권설정	2001년7월26일 제34384호	2001년7월26일 설정계약	체권최고액 금20,700,000원 채무자 신 서울 관악 근저당권자 주식회사한국주택은행 110111- 서울 영등포구 역의도동 (센터)
열람일시 : 14시00분12초				
1/2				
[건물] 서울특별시 관악구 봉천동				
고유번호 1143-				
【 표지부】 (건물의 표시)				
표시번호	등기 목적	점수	등기원인	권리자 및 기타사항
				공동담보 토지 서울특별시 관악구 봉천동
- 이 하 여 백 -				
관할등기소 서울중앙지방법원 등기국				
* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적임 효력이 없습니다. * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항에 없는 갑구 또는 읍구는 생략함. * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함. 열람일시 : 14시00분12초				
2/2				



주택임대차계약서 작성

- 주택임대차계약서를 작성하고 도장을 찍는 것으로 집주인과의 계약이 체결됩니다. 계약서에는 임대인과 임차인이 합의한 약속을 적는 것입니다.
- 원칙적으로 임대차계약은 등기부등본에 기재된 소유주와 직접 진행하는 것이지만, 집주인이 아닌 대리인과 계약을 진행하는 것도 가능합니다. 대리인과 계약을 하게 될 경우에는 다음의 세 가지를 반드시 확인하고 진행하도록 합니다.
 - 대리인과 집주인의 관계
 - 집주인과 직접 연락하여 대리인의 신분 확인
 - 인감증명서와 인감위임장(집주인의 인감도장이 있는 서류)
- 계약금과 잔금은 집주인의 계좌로 직접 입금하여 기록이 남도록 해야 추후 문제가 발생했을 때 증거자료로 활용할 수 있습니다. 만약 대리인과 계약을 체결하더라도 계약금과 잔금은 대리인이 아니라 집주인에게 직접 지불합니다.
- 계약금을 지불한 뒤에는 그에 대한 영수증을 받고, 임대인과 임차인, 중개업자가 임대차계약서를 각 1부씩 나누어 보관합니다.
- 주택임대차계약서를 살펴보면, 특약사항에는 관리비 또는 공과금 등 잔금일 계산에 대한 사항을 기재할 수 있습니다. 기자재(보일러, 침대, 문고리) 파손 등의 수리여부 등도 입주 전 수리란에 기재하거나 특약 사항에 기재해야만 추후 계약 만료 시 손해 보는 일이 없습니다.
- 계약서 내용 중 일부 문구를 정정하거나 삭제할 경우, 해당 내용에 두 줄을 그어 표기하고 기재사항을 정정한 후 날인합니다. 또한 계약조항이 모두 기재되면 당사자들은 계약 내용을 꼼꼼히 살펴보고 이상이 없음을 확인한 후에 기명날인하되, 계약서 각장의 연결부위에 당사자 모두 간인합니다.
- 주택 임대차계약서에는 별지가 포함되어 있습니다. 별지에는 법의 보호를 받기 위해 반드시 확인해야 할 사항이 정리되어 있기 때문에 모든 내용을 꼼꼼하게 확인한 후 계약을 체결해야만, 나중에 발생할지 모를 위험을 예방할 수 있습니다.

이 계약서는 법무부에서 국토교통부·서울시 및 학계 전문가와 함께 민법, 주택임대차보호법, 공인중개사법 등 관계법령에 근거하여 만들었습니다. **법의 보호를 받기 위해 【증명인사항】(별지)을 꼭 확인하시기 바랍니다.**

주택임대차계약서

계약유형 선택 보증금 있는 월세 전세 월세

임대인(집을 빌려주는 사람 이름)과 임차인(집을 빌리는 사람 이름)은 아래와 같이 임대차 계약을 체결한다

[임차주택의 표시] 누락된 것은 없는지 그 내용은 어떤지 꼼꼼히 확인하고 서명해야 합니다.

소재지	(도로명주소)		
토지	지목	면적	m ²
건물	구조·용도	면적	m ²
임차할부분	상세주소가 있는 경우 동·층·호 정확히 기재		
미납국세	선순위 확정일자 현황		
<input type="checkbox"/> 없음 (임대인 서명 또는 날인 _____인)	<input type="checkbox"/> 해당 없음 (임대인 서명 또는 날인 _____인)		
<input type="checkbox"/> 있음 (증개대상을 확인·설명서 제2쪽 II. 개업공인중개사 세부 확인사항 '⑨ 실제 권리관계 또는 공시되지 않은 물건의 권리사항'에 기재)	<input type="checkbox"/> 해당 있음 (증개대상을 확인·설명서 제2쪽 II. 개업공인중개사 세부 확인사항 '⑨ 실제 권리관계 또는 공시되지 않은 물건의 권리사항'에 기재)		
유의사항: 미납국세 및 선순위 확정일자 현황과 관련하여 개업공인중개사는 임대인에게 자료제출을 요구할 수 있으나, 세무서와 확정일자부여기관에 이를 직접 확인할 법적 권한은 없습니다. ※ 미납국세·선순위확정일자 현황 확인방법은 "별지" 참조			

[계약내용]

제1조(보증금과 차임) 위 부동산의 임대차에 관하여 임대인과 임차인은 합의에 의하여 보증금 및 차임을 아래와 같이 지불하기로 한다. **금액의 기재는 위조가 어려운 한글을 쓰고 아래비아웃지와 별명하여 표기합니다.**

보증금
계약금 원정(₩)은 계약시에 지불하고 영수함: 영수자(인) 약정된 금액 기재(통상 보증금의 10%)
종도금 원정(₩)은 년 월 일에 지불하여 전세나 월세의 경우, 종도금 없이 잔금처리함
잔금 원정(₩)은 년 월 일에 지불한다. 총 보증금에서 계약금을 뺀 나머지 금액
차임(월세) 원정은 매일 일에 지불한다(일금계좌:) 월세일 경우만 약정된 월 임대료 기재

제2조(임대차기간) 임대인은 임차주택을 임대차 목적대로 사용·수익할 수 있는 상태로 년 월 일 까지 임차인에게 인도하고, 임대차기간은 인도일로부터 년 월 일까지로 한다. **잔금일로부터 통상 2년(24개월)**

제3조(입주 전 수리) 임대인과 임차인은 임차주택의 수리가 필요한 시설물 및 비용부담에 관하여 다음과 같이 합의한다. **계약 전에 꼼꼼하게 확인하여 이상이 있는 부분을 계약서에 명시하도록 합니다.**

수리 필요 시설	<input type="checkbox"/> 없음 <input type="checkbox"/> 있음(수리할 내용:)
수리 완료 시기	<input type="checkbox"/> 잔금지급 기일인 년 월 일까지 <input type="checkbox"/> 기타()
약정한 수리 완료 시기	<input type="checkbox"/> 수리비를 임차인이 임대인에게 지급하여야 할 보증금 또는 차임에서 공제
까지 미 수리한 경우	<input type="checkbox"/> 기타()

제4조(임차주택의 사용·관리·수선) ① 임차인은 임대인의 동의 없이 임차주택의 구조변경 및 전대나 임차권 양도를 할 수 없으며, 임대차 목적인 주거 이외의 용도로 사용할 수 없다.

② 임대인은 계약 존속 중 임차주택을 사용·수익에 필요한 상태로 유지하여야 하고, 임차인은 임대인의 임차주택의 보존에 필요한 행위를 하는 때 이를 거절하지 못한다.

③ 임대인과 임차인은 계약 존속 중에 발생하는 임차주택의 수리 및 비용부담에 관하여 다음과 같이 합의한다. 다만, 합의되지 아니한 기타 수선비용에 관한 부담은 민법, 판례 기타 관습에 따른다.

임대인부담	(예컨대, 난방, 창·하수도, 전기시설 등 임차주택의 수요설비에 대한 노후·불량으로 인한 수선은 민법 제623조, 관례상 임차인이 부담하는 것으로 해석됨)		
임차인부담	(예컨대, 임차인의 고의·과실에 기한 파손, 친구 등 통상의 간단한 수선, 소모품 교체 비용은 민법 제623조, 관례상 임차인이 부담하는 것으로 해석됨)		

④ 임차인이 임대인의 부담에 속하는 수선비용을 지출한 때에는 임대인에게 그 상환을 청구할 수 있다.

제5조(계약의 해지) 임차인이 임대인에게 종도금(종도금이 없을 때는 잔금)을 지급하기 전까지, 임대인은 계약금의 배액을 상환하고, 임차인은 계약금을 포기하고 이 계약을 해제할 수 있다.

제6조(재무불이행과 손해배상) 당사자 일방이 채무를 이행하지 아니하는 때에는 상대방은 상당한 기간을 정하여 그 이행을 최고하고 계약을 해제할 수 있으며, 그로 인한 손해배상을 청구할 수 있다. 다만, 채무자가 미리 이행하지 아니할 의사를 표시한 경우의 계약해제는 최고를 요하지 아니한다.

제7조(계약의 해지) ① 임차인은 본인의 과실 없이 임차주택의 일부가 멸실 기타 사유로 인하여 임대차의 목적으로 사용할 수 없는 경우에는 계약을 해지할 수 있다.

② 임대인은 임차인이 2기의 차임액에 말하도록 연체하거나, 제4조 제1항을 위반한 경우 계약을 해지할 수 있다.

제8조(계약의 종료) 임대차계약이 종료된 경우에 임차인은 임차주택을 원래의 상태로 복구하여 임대인에게 반환하고, 이와 동시에 임대인은 보증금을 임차인에게 반환하여야 한다. 다만, 시설물의 노후화나 통상 생길 수 있는 파손 등은 임차인의 원상복구의무에 포함되지 아니한다.

제9조(비용의 정산) ① 임차인은 계약종료 시 공과금과 관리비를 정산하여야 한다.

② 임차인은 이미 납부한 관리비 중 장기수선총당금을 소유자에게 반환 청구할 수 있다. 다만, 관리사무소 등 관리주체가 장기수선총당금을 정산하는 경우에는 그 관리주체에게 청구할 수 있다.

제10조(증개보수 등) 증개보수는 거래 가액의 % 인 원(□ 부가가치세 포함 □ 불포함)으로 임대인과 임차인이 각각 부담한다. 다만, 개업공인중개사의 고의 또는 과실로 인하여 증개의뢰 인간의 거래행위가 무효·취소 또는 해제된 경우에는 그려하지 아니하다.

제11조(증개대상을 확인·설명서 교부) 개업공인중개사는 증개대상을 확인·설명서를 작성하고 업무보증관계증서(공제증서등) 사본을 첨부하여 년 월 일 임대인과 임차인에게 각각 교부한다.

[특약사항]

상세주소가 없는 경우 임차인의 상세주소부여 신청에 대한 소유자 동의여부(□ 동의 □ 미동의)

* 기타 임차인의 대형학구전변제권 확보를 위한 사항, 권리바전기료 납부방법 등 특별히 임대인과 임차인이 억장할 사항이 있으면 기재
- [대형학구 및 우편면제권 확보 관련 예시] *주택을 인도받은 임차인은 년 월 일까지 주민등록(전입신고)과 주택임대차계약서장 확정일자를 알기로 하고, 임대인은 년 월 일(최초로 임차인의 위 억장일자 이틀 후부터 가능)에 저당권 등 부동권을 설정할 것이다*는 등 당시자 사이 활용에 의한 통학 가능

특약사항 적극 활용

근저당, 가동기·기압류 등의 문제발생에 대한 처리방법과 해약조건, 위약금에 관한 사항을 명시하고, 특약사항에 입주 전 요구사항을 기재할 수 있습니다. 현재 시점의 요구사항은 반드시 서류로 남겨야 효력을 발휘합니다. 또한 객관적인 증빙이 어려운 사항이나 모호한 표현 대신 시설물을 확인하며 수리가 필요한 부분이 어디인지 직접 작성할 수 있습니다.

본 계약을 증명하기 위하여 계약 당사자가 이의 없음을 확인하고 각각 서명날인 후 임대인, 임차인, 개업공인중개사는 매 장마다 간인하여, 각각 1통씩 보관한다.

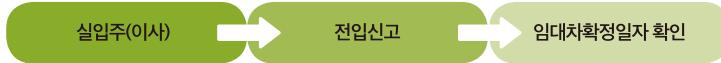
임대인	주 소	주민등록증 등 신분증을 확인하고, 등기부등본상 본인이 맞는지 대조하여 주민등록상 내용을 기재			서명 또는 날인(인)
	주민등록번호	전 화	성 명		
대리인	대 리 인	주 소	주민등록번호	성 명	날인(인)
	주 소	임차인의 주민등록상 내역을 기재			
임차인	주민등록번호	전 화	성 명		날인(인)
	대 리 인	주 소	주민등록번호	성 명	
증개업자	사무소소재지	사무소소재지			인
	사무소명칭	사무소명칭			
대 표	대 표	서명 및 날인	전화	서명 및 날인	인
	등록번호		전화		
소속공인중개사	소속공인중개사	서명 및 날인	전화	서명 및 날인	인
	주 소				





집 계약한 후

● 실입주 후



- 계약한 집으로 이사를 하면, 그 날로부터 14일 이내에 반드시 전입신고를 해야 합니다. 만약 전입신고를 하지 않거나 거짓으로 신고하면 과태료 또는 처벌을 받을 수 있습니다.
- 전입신고는 이사한 지역의 읍면동 행정복지센터에 방문하여 신청하는 방법과 인터넷으로 신청하는 방법이 있습니다.

구분	방법
방문신청	이사한 지역의 읍면동 행정복지센터 방문 ※ 주민등록증 등 신분증 지참
인터넷 신청	민원24 홈페이지(www.minwon.go.kr) 로그인 ※ 공인인증서 필요

- 전입신고를 완료하면 임대차 확정일자를 받아야 합니다. 확정일자는 법원 또는 행정복지센터 등에서 주택임대차계약을 체결한 날짜를 확인해주기 위해 임대차계약서를 가져가면 도장을 찍어주는데, 그 날짜를 의미합니다. 확정일자를 받아야만 이후 발생할 수 있는 부당한 상황에서 보호받을 수 있습니다.

구분	방법
방문신청	가까운 등기소, 읍면동 행정복지센터 방문 ※ 주택임대차계약서, 신분증 지참
인터넷 신청	인터넷등기소(www.iros.go.kr) 로그인 ※ 주택임대차계약서 스캔본, 공인인증서 필요

Tip 이사 후 가스나 전화, 인터넷, 전기요금 등도 변경신청 해야 합니다.

민원24 www.minwon.go.kr,
인터넷등기소 www.iros.go.kr

알기 쉬운 부동산 거래 관련 용어풀이

- 등기부등본** 해당 부동산(집)에 대한 모든 역사와 권리가 기재된 공적 장부
- 임대인** 집주인
- 임대차계약서** 임대인(집주인)과 임차인(세입자) 간의 약속을 종이에 써 놓은 문서
- 임차인** 세입자
- 임대차 확정일자** 본인이 임대차 계약한 것을 주민센터에 공식적으로 인정받는 것. 주민센터에 임대차계약서 원본을 가져가면 도장을 찍어줌.
- 전입신고** 본인이 해당 동네 해당 집에 살게 되었다는 것을 공식적으로 인정받는 것. 주민센터에 가서 전입신고 양식 작성
- 실입주** 본인이 계약한 집에 직접 들어가거나 본인 짐을 들여놓는 것
- 보증금** 집을 계약할 때, 이후 발생할 수 있는 위험(계약 불이행)을 대비해 지불하는 돈. 계약기간 동안 계약을 성실히 이행했다면 계약이 끝난 후 보증금을 모두 돌려받을 수 있음
- 가압류** 돈을 빌려주고 갚지 않았을 때 강제집행이 불가능 할 경우 현재상태의 보전을 요구하는 것
- 담보대출(근저당)** 해당 건물을 맡기고 돈을 밀리는 것
- 임차권** 임대차계약에 의하여 임차인(세입자)이 임차물을 사용할 수 있는 권리
- 계약금** 부동산 계약 시 계약 체결의 증거가 되는 금액. 통상적으로 보증금의 10%
- 잔금** 보증금에서 계약금을 뺀 나머지 금액
- 간인** 문서를 반으로 접어 장마다 중간에 도장을 찍는 것



집구하기·계약하기·계약한 후



처음 집을 구하려 다녔을 때가 생각난다. 당시엔 아무것도 몰랐던 터라 부동산중개업소를 이용할지, 임대인과 직접 계약할지도 상당히 고민했다. 결국 부동산중개업소를 이용하기로 했고, 중개인과 함께 이동하며 여러 방을 둘러보았다. 그런데 처음 혼자 자취를 한다는 생각에 둘떠서인지 이것저것 제대로 따져보지 못했던 것 같다. 어두울 때 방을 구하였는데, 내가 구한 방은 창문은 크지만 앞에 담이 있어서 낮에도 상당히 어두웠다. 관리비도 신중하게 따져보아야 하는 요소 중 하나이다. 보통 월세나 전세 비용을 얘기할 때 관리비를 언급하지 않는 곳도 있다. 관리비가 터무니없이 높을 경우 거래를 신중히 생각해봐야 한다. 관리비에는 금액에 따라 수도, 전기, 가스, 인터넷, 복도청소 등이 포함되니 자신의 생활패턴을 잘 생각해 보고 결정하여야 한다. 또한 전세나 월세로 집을 구할 경우 TV, 에어컨, 옷장, 건조대, 침대 등의 옵션이 포함된 경우가 있는데 자신에게 필요한 옵션과 필요 없는 옵션을 꼼꼼히 따져볼 필요도 있다.

바람개비서포터즈 1기(남, 취업준비)

03

주택청약종합저축

- 적금형식 또는 일시예치식으로 납부 가능하며 민영주택 및 국민주택을 공급받기 위하여 가입하는 저축상품입니다.

구분	내용	
계약기간	입주자로 선정 시(당첨 시)까지	
적립금액	매월 2만원 이상 50만원 이내(10원단위까지 납입가능)	
약정이율	연 1.0%~1.8%	
소득공제	해당 과세연도 납부분(연간 240만원 한도)의 40%(96만원 한도)	
	국민주택 청약	민영주택 청약
자격	1순위 : 가입 후 1년이 지난 계좌로서 매월 정해진 날짜에 월납입금을 12회차 이상 납입한 경우	1순위 : 가입 후 1년(수도권 외 지역 6개월)이 지난 계좌로서 납입금액이 청약예금 지역별 예치금 이상인 경우
문의	주택도시기금(http://nhuf.molit.go.kr), 국토교통부 콜센터(☎1599-0001)	

<우리, 국민, 기업, 농협, 신한, KEB하나, 대구, 부산, 경남>은행에서 개설 가능합니다.

청년우대형 주택청약종합저축

- 기존 주택청약종합저축의 청약기능과 소득공제 혜택은 그대로 유지하면서 재형기능(자산형성복지)을 강화한 청년 우대형 청약통장입니다.

구분	내용
가입대상	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 나이 : 만 19세 이상~만 34세 이하(19.1.1 개정) ※ 병역증명서에 의한 병역이행기간이 증명되는 경우 현재 연령에서 병역 이행 기간(최대6년)을 빼고 계산한 연령이 만 34세 이하인 사람 포함 ▶ 소득 : 직전년도 신고소득이 있는 자로 연소득 3천만 원 이하 ※ 1년 미만으로 직전년도 신고소득이 없는 경우 근로소득자에 한해 급여명세표 등으로 연소득 환산 ▶ 주택여부 : 본인이 무주택인 세대주, 본인이 무주택이며 가입 후 3년 내 세대주 예정자, 무주택세대의 세대원(19.1.1 개정)
약정이율	연 2.5%~3.3%
가입기간	2018년 7월 31일 ~ 2021년 12월 31일(개정사항 19.1.1부터 적용)
기타	청약자격, 입금방법, 소득공제 등의 사항은 기존 '주택청약종합저축' 내용과 동일

04

주거지원통합서비스

- 주거지원통합서비스는 보호종료아동을 대상으로 월 임대료 지원과 함께 개인별 맞춤형 사례관리를 통합적으로 제공하는 서비스입니다. ('19년 240명 → 20년 360명)

구분	내용
신청대상	<p>아동양육시설, 공동생활가정, 가정위탁 보호종료 5년 이내인 자 중 다음 사항에 모두 해당되는 자</p> <ul style="list-style-type: none"> - LH 매입임대주택, 전세임대주택에 거주 중인 자 ※ 계약 완료 후 2달 이내 거주 예정인 자 포함 - 재계약을 포함하여 계약 잔여기간이 최소 1년 이상인 자
신청지역	서울, 부산, 인천, 광주, 대전, 충남, 충북, 전북, 전남, 경남
지원내용	<p>① 월 임대료 지원</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 한국토지주택공사(LH) 매입임대주택 및 전세임대주택 월 임대료 지원 - 사례관리 기간 동안 매월 최대 15만원 실비 지원 ▶ 주거환경조성 : 물품 유지관리, 물품지원 등(1호당 50만원) <p>② 맞춤형 사례관리서비스</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 개별 대상자 특성을 고려한 복지급여(서비스) 연계 및 자립지원 서비스 제공 - 대상자 1인당 매월 20만원 사례관리비 지원 ※ 자립 지원(교육비, 자격취득비 등), 긴급 수요 대응(의료비 등) 용도로 사용
신청방법	보호종료아동이 거주를 원하는 지역의 담당 수행기관에 방문 또는 우편으로 신청 서류 제출 ※ 통지기한 : 신청 접수일로부터 14일(특별한 사유가 있는 경우 30일 이내 연장가능)
구비서류	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보호종료아동 주거지원통합서비스 신청서 및 자기소개서 ▶ 개인정보 수집·이용·제공 동의서 ▶ 보호종료 확인서 ▶ 보호종료자 대상 사이버교육 이수증 ※ 서민금융진흥원 금융교육포털(http://edu.kinfa.or.kr) - 온라인교육 - 기관별 맞춤형 교육 - 아동자립교육 - (필수)보호종료아동 자립교육 수강 후 이수증 출력 ▶ 신분증(우편 신청 시, 신분증 사본 제출 필요) ※ 관계기관 추천서는 선택사항으로 대상자 선정 시 가점 부여
문의	보건복지상담센터 (☎129) / 개별 읍·면·동 주민센터

주거지원통합서비스 대상자 인터뷰



1. 주거지원통합서비스를 알게 된 경로는?

- ▲ 아동권리보장원 홈페이지 공지사항을 통해 알게 되어 신청하였습니다.
- △ 바람개비서포터즈 활동을 하기 때문에 가끔 자립지원단 홈페이지를 둘러보는데 그러던 중 공고를 보고 알게 되었습니다.

2. 주거지원통합서비스를 통해 도움 된 점은?

- ▲ 주거지가 안정되었다는 것이 가장 도움이 되었습니다. 그전까지는 친구 집과 학교 기숙사를 오가며 집이 없어 심리적으로도 체력적으로도 부담이 되었었는데 이번 서비스를 통해 생활이 훨씬 안정되었습니다.
- △ 현재 생활비를 스스로 벌며 공무원 준비를 해야 하는 상황이기 때문에 주거지원통합서비스의 도움을 통해 아르바이트 시간을 줄이고 시험 준비에 좀 더 집중할 수 있어 좋았습니다. 덕분에 이번 필기시험에 합격 후 현재 면접 준비 중입니다. 최종합격한다면 주거지원서비스 덕이 정말 크다고 생각합니다

3. 월1회 맞춤형 사례관리서비스의 도움 된 점은?

- ▲ 우선 주거와 생활 관련해서 지속적으로 연락을 하고 도움을 청할 수 있는 사례관리사가 있다는 점이 가장 좋았습니다. 또한 자립경비를 통해 매월 필요한 것들을 구입할 수 있어서 경제적으로도 도움이 많이 되었습니다. 다만, 매월 자립경비를 신청하고 결제하기까지 시간이 오래 걸려 불편했던 점은 있습니다. 또한 일상생활용품(휴지, 샴푸 등)을 구입할 수 없어 이러한 점들은 개선이 되었으면 합니다.
- △ 준비하고 있는 시험의 진척 상황에 대해 주기적으로 사례관리사 선생님과 연락하여 공유하고 주거 생활 전반에 대해서도 관리를 해주셔서 저 스스로 하루하루 어느 정도 긴장과 동기를 갖고 생활하게 되어 큰 도움이 됩니다.

4. 주거지원통합서비스 관련 선배들의 팁

- ▲ 우선 아동권리보장원 홈페이지의 공지사항을 주기적으로 확인해서 혜택을 받을 수 있는 기회를 놓치지 않았으면 좋겠습니다. 주거지원을 신청하고 입주할 때에는 초기에 집의 하자를 잘 살펴보고 개선할 수 있는 것들은 최대한으로 말씀드려서 입주 후 생활에 불편한 점이 없도록 하면 좋을 것 같습니다.
- △ 아직 주거지원서비스 신청을 하지 않은 분들이 계시다면 꼭 신청해서 여러분이 미래를 준비하는 동안 큰 도움을 받으시길 바랍니다. 단순히 경제적인 지원을 넘어 사례관리사 선생님이 여러분으로 신경써주시고 도와주시기 때문에 더 큰 도움이 됩니다.

05

자립지원시설(자립생활관)

- 자립지원시설은 아동복지시설 등 보호종료아동에게 일정기간 숙소를 제공하여 안정된 자립기반 조성을 지원하고 있습니다.

구분	내용
입소대상	<ul style="list-style-type: none">▶ 시설퇴소 아동 중 취업 중인 아동(우선)▶ 시설퇴소 아동 중 취업 준비 중인 만 18세 이상 24세 이하인 사람▶ 아동복지시설, 가정위탁 등 보호종료자로서 24세 이하인 기초생활보장수급자
보호기간	<ul style="list-style-type: none">▶ 24세 이하까지 이용 가능▶ 입소 후 보호 기간은 1년 이내로 하며, 필요시 연장 가능 <p>※ 시장·군수·구청장이 특별한 사유가 있다고 인정하는 경우에는 그 사유가 종료하는 날까지 보호 가능</p>
구비서류	보호종료아동임을 증명하는 서류 1부, 입소신청서 1부
신청방법	<ul style="list-style-type: none">▶ 시설의 장 추천으로 입소 희망 자립생활관에 직접 신청 혹은 소재지 관할 구청장에게 입소신청 <p>※ 지역에 따라 신청방법 일부 상이하니 신청 전 입소 희망 자립생활관에 재확인</p>

출처: 보건복지부, 2019 아동분야사업안내[1]

자립생활관의 생활



상록여자자립생활관의 예를 들면, 2인이 1실을 사용하여 3~4인이 1가구(2실)에서 거주하는 형태입니다. 공공요금 등은 정부에서 지원받고, 취사나 세탁은 입소자 스스로 해결합니다. 자치회를 구성하여 시설운영에 자율적으로 참여 가능하며, 취미활동이나 각종 단체 활동에 참여 가능합니다. 또한 자립기술향상프로그램, 교육 및 의료지원 프로그램, 상담 등의 프로그램에 참여할 수 있습니다.

출처: 상록보육원, www.sangrokwon.or.kr/about/women.php

자립 선배 후기

나는 자립 후 처음 2개월 간 고시원에서 살았다. 사정사정해서 만원을 깎은 월세는 27만원. 학교를 다니면서 아르바이트로 모든 생활비와 집세를 해결해야 했기 때문에 처음에는 너무 버거웠다. 하루하루를 생활하니 어떻게든 살아졌지만, 문득 이렇게 하다가는 대학생활을 마무리하지 못할 것 같다는 생각이 들었다. 그래서 생활하던 시설 국장님께 도움을 요청하여 **자립생활관**에 들어갔는데, 월세 걱정이 없다는 것만으로도 큰 위안이 되었고, 도움을 주는 기관에 감사한 마음이 들었다.

자립생활관에서 지내면서 지원받은 혜택들은 정말 많았다. 생활관에 계시는 선생님들께서 자립을 위해 이것저것 정보를 많이 주셨다. 덕분에 재단에서 하는 장학금도 신청하여 등록금 부담을 덜었고, 저축하는 방법 등을 알려주셔서 자립정착금 500만원으로 청약종합저축통장을 만들어 저축하였다.

바람개비 서포터즈 4기(여, 24, 직장인)

06

청년 전세임대주택

구분	내용																
지원대상	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 신청일 현재 무주택자이며, 「아동복지법」 제16조에 따라 아동복지시설(가정위탁 포함)에서 퇴소 예정이거나 퇴소한지 5년이 지나지 아니한 사람 ※ 단·만 19세 이상 만 39세 이하 보호종료이동에 한하여 신청 가능 																
지원한도	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 1인가구 기준 전용면적 60㎡ 이하 주택(단독, 다가구, 연립, 아파트 및 주거용 오피스텔)으로서 “전세” 또는 “보증부월세” 가능 주택 ▶ 전세금 지원한도액 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>수도권</th> <th>광역시</th> <th>기타</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1인</td> <td>1.2억</td> <td>9,500만원</td> <td>8,500만원</td> </tr> <tr> <td>2인</td> <td>1.5억</td> <td>1.2억</td> <td>1억</td> </tr> <tr> <td>3인 이상</td> <td>2억</td> <td>1.5억</td> <td>1.2억</td> </tr> </tbody> </table>	구분	수도권	광역시	기타	1인	1.2억	9,500만원	8,500만원	2인	1.5억	1.2억	1억	3인 이상	2억	1.5억	1.2억
구분	수도권	광역시	기타														
1인	1.2억	9,500만원	8,500만원														
2인	1.5억	1.2억	1억														
3인 이상	2억	1.5억	1.2억														
지원조건	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 만 20세 이하 : 무이자 ▶ 만 20세 이후 : 이자(연 1~2%)를 부담하되, 보호종료 후 5년 이내인 지원대상자는 대출이자 50% 감면 																
지원기간	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 2년 단위 계약, 최장 6년 거주 가능 (재계약 자격기준 충족시 최장 20년까지 거주 가능) 																
지원절차	<p>입주신청 : LH청약센터(www.apply.lh.or.kr)에서 공인인증서 로그인 후 신청 구비서류 : 주민등록등본, 가족관계증명서, 재학증명서, 아동복지시설 보호종료아동임을 증명하는 서류 및 기관등록증(순위 자격증명) 등 스캔하여 첨부</p> <p>1 2 3 3 5 입주</p> <p>※ 모집 시기에 따라 정시 및 수시합격자, 재학생 등 모집대상이 달라질 수 있으므로, 사전 문의 필요</p>																
문의	<p>한국토지주택공사(☎1600-1004, www.lh.or.kr) LH전월세지원센터(☎1600-1004, http://jeonse.lh.or.kr)</p>																

출처: 보건복지부. 2019년 아동분야 사업안내[1]

07

소년소녀가정 등 전세주택

구분	내용
신청대상	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 신청일 현재 무주택자이며, 「아동복지법」 제16조에 따라 아동복지시설(가정위탁 포함)에서 퇴소 예정이거나 퇴소한지 5년이 지나지 아니한 사람
지원한도	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 국민주택규모(85제곱미터)이하인 주택(1인 단독세대는 60제곱미터) ▶ 수도권 9,000만원, 광역시 7,000만원, 기타지역 6,000만원
지원조건	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 만 20세 이하 : 무이자 ▶ 만 20세 이후 : 이자(연 1~2%)를 부담하되, 보호종료 후 5년 이내인 지원대상자는 대출이자 50% 감면
지원기간	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 만 20세를 초과한 경우 2년 단위 최대 3회 재계약 가능 ▶ 지원기간 만료 시 기존주택전세임대 및 공공주택 연계(LH공사)를 통해 최대 20년까지 거주 가능)
신청방법	<p>전세주택 신청 및 자격확인 (보호종료이동의 주소지 내 시·군·구청)</p> <p>1 2 3 4 5 입주</p>
문의	<p>LH청약센터(☎1600-1004, http://apply.lh.or.kr) LH전월세지원센터(☎1600-1004, http://jeonse.lh.or.kr)</p>

출처: 보건복지부. 2019년 아동분야 사업안내[1]

자급선박 Tip 신청 후 승인, 입주까지 시간이 소요되기 때문에 그 기간 동안 거주할 공간을 염두 해 두어야 합니다.



01

소년소녀가정 등 전세주택(1)



퇴소 후 취업이 되지 않았거나 공부를 더 하고 있는 학생이라면 주거 관련 비용은 매우 부담이 될 것입니다. 그래서 LH 임대주택 지원은 반드시 필요한 부분이라고 생각합니다. LH 임대주택은 전세금을 지원해주는 제도로 연간 1~2% 이자만 지출하면 되지만 집 구하기가 매우 힘든 것이 사실입니다. LH 전세지원은 지원했을 시점부터 약 2개월 정도가 소요되어, 집주인과 부동산에서 기피하려는 경향이 있습니다. 하지만 지역별 LH 계약 관련된 경험이 있는 부동산을 찾고, 장기간을 바라 볼 때 돈을 모을 수 있는 수단이라고 생각합니다. 저 같은 경우에도 퇴소 후 대학원 생활 2년 정도를 LH 전세지원으로 생활할 수 있었으며, 재계약 2회(최대 6년)까지 가능하므로 현재 취업 후에도 LH 전세지원으로 방세 지출을 줄이고 있습니다.

2018 진로지원사업 대상자(남, 직장인)

앞으로 한 차례가 남게 되었습니다.

LH전세지원은 직접 본인이 발품을 팔아 집을 구해야 합니다. 집을 구하는 것은 호락호락하지 않습니다. LH되는 집이 있는지 부동산에 여쭐 때마다 손을 절레절레 흔드시거나, 물건이 없다고 하는 경우가 하다합니다. 그렇기 때문에 계약 시기 이전 2달 전부터 신속하게 되도록 많이 부동산을 들리고 많은 중개사분들을 만나야 합니다.

LH가 되는 집은 집이 일반 월세, 전세로 나가지 않는 경우가 많아 LH 계약도 가능하게 만드는 경우가 많습니다. 즉, 집 상태가 시세에 비해 그렇게 좋지 않은 집들이 많다는 이야기가 됩니다. 따라서 좋은 집을 구하는 것은 정말 힘든 일입니다. 그래서 제가 여기서 팁을 드리자면 LH계약이 복잡해서 힘드신 집주인분들을 설득해 집을 구하시면 일반적인 집을 구할 수도 있습니다. 좀 힘들겠지만 일반 전세로 나온 집이라도 LH권리분석이 승인될 집인지 부동산에게 먼저 여쭤보시고, 가능한데 집주인이 안 된다고 해서 LH 계약을 안 해주는 경우라면 집주인분 설득을 부탁드리거나, 직접 연락을 해 LH로 계약해주시길 부탁한다면 가끔 성공하는 경우가 있습니다.

02

소년소녀가정 등 전세주택(2)



저는 현재 LH전세지원 5년차에 접어들었습니다. 광역시 2건, 수도권 2건 총 4차례 계약을 진행하였습니다. 수도권의 경우 지원 금액이 9,000만원 한도 내에서 6,500만 원, 7,500만원 두 차례 지원 받았습니다. 이어 광역시에서는 7,000만원 한도 내에서 5,000만원, 7,000만원 두 차례 지원 받았습니다. 저는 원래 3차례 계약할 수 있고, 지금 1차례 지원한도가 남았습니다. “벌써 4차례 지원받았다고 했는데 지원 끝난 것 아니야? 어떻게 받았지?” 의문이 드실 수 있습니다. 만20세 이전 계약 건은 횟수로 치지 않습니다. 그렇기 때문에 만20세가 되기 전에 저는 2건을 먼저 체결해 지원받고 있어

또한 LH집을 구하실 때 전세로만 구하실려 하지마시고 ‘반전세’도 한 번 고려해보세요. 월세 10만원 가량 넣고 계약하는 집일 경우 확연히 좋은 집들을 보실 수 있습니다. 아울러, 어느 지역도 상관없다고 하신다면 수도권 이외에 지방에서 거주하시는 것도 추천해드려요. 지방에는 비교적 LH물건이 조금 더 있고, 훨씬 저렴한 가격에 구할 수 있어요. 저는 지금 대전에서 7,000/10 집에 살고 있는데 전용면적 19평에 신축 빌라, 중층 살고 있습니다. 매우 만족하며 지냅니다! 반전세기도 하면서 지방이다 보니 훨씬 저렴하고 좋은 집을 거주하게 되었습니다. 그전에 경기도 의정부에 거주했었는데 그 때는 7,500만원에 훨씬 안 좋은 집에서 거주했었습니다. 창문도 못 열고, 빛도 안 드는 집이었습니다. 그러나 지방에선 훨씬 큰 집, 질 좋은 집을 구할 수 있다고 제 사례를 빗대어 말씀드리고 싶습니다.

2018 교육비지원사업 대상자(남, 대학생)

08

청년 매입임대주택

- 청년, 대학생, 취업준비생 등 젊은 계층의 주거안정을 위해 국가 재정과 주택도시기금을 지원받아 LH에서 매입한 주택을 개·보수 또는 리모델링(재건축)후 주변시세보다 저렴하게 공급하는 공공임대주택입니다.

구분	내용
지원대상	<ul style="list-style-type: none"> 신청일 현재 무주택자이며, 「아동복지법」 제16조에 따라 아동복지시설(가정위탁 포함)에서 퇴소 예정이거나 퇴소한지 5년이 지나지 아니한 사람
지원규모	<ul style="list-style-type: none"> 주택 소재지, 면적 등 세부내역은 모집공고 중인 해당 주택내역 참조 거주형태 (단독거주 또는 공동거주) 선택하여 계약 체결 가전제품 등 비자(냉장고, 전자레인지, 책상 등)
지원조건	<ul style="list-style-type: none"> 임대보증금 100만원, 임대조건은 시중 시세의 40%로 공급하며, 공급대상 주택의 임대조건은 지역별 신청 장소에 문의 월임대료의 60% 범위 이내에서 임대보증금으로 전환 가능 임대차 계약기간은 2년으로, 2회에 한해 재계약이 가능(6년 거주가능) <ul style="list-style-type: none"> * 월평균 소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균 소득의 105% 이하이고, 영구임대주택의 자산기준을 충족하는 경우 재계약 횟수 7회 연장 가능(최장 20년)
지원절차	<p>▶ 예비입주자 등록 - 즉시 공급 가능한 주택이 없는 경우 예비입주자로 등록됩니다. * 예비입주자 등록 시, 신청지역의 신규 매입(재건축) 또는 임대차 계약 해지된 주택 발생시 순번에 따라 순차적으로 임대차계약을 진행 - 시군구 단위로 예비자 등록 신청(예 : 경기 수원시/충북 단양군/서울 마포구)</p>
문의	한국토지주택공사 (☎1600-1004, www.lh.or.kr) LH전월세지원센터 (☎1600-1004, http://jeonse.lh.or.kr)

09

영구임대주택

구분	내용
지원대상	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 아동복지시설 보호종료아동 중 만 18세에 달하여 보호가 종료된 자로서 보호종료 5년 이내의 자 ▶ 무주택세대주 ▶ 해당세대의 월평균 소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득의 70% 이하인 자
지원조건	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기본가주기간 : 2년(갱신계약 후 계속거주 가능) ▶ 임대보증금 및 월임대료 납부 : 시세의 30% 수준 <p>※ 아동복지시설 보호종료아동은 최초 입주시에는 수급자 기준 임대조건을 적용 ※ 영구임대주택에 입주하는 아동복지시설 보호종료아동은 주택관리공단에서 대상 특별관리 세대로 지정 관리하며, 지자체·사회복지관과 연계 적극적인 자립지원</p>
임대기간	최초 임대기간은 2년으로 하되, 2년 단위 재계약(최대50년)가능
지원기한 연장	대상가정의 지원자격(소득, 주택소유여부 등)이 유지되는 한 2년 단위 최대 3회 재계약 가능, 지원기간 만료 시 기존주택전세임대 및 공공주택 연계 (LH공사) 최대20년 이내
지원절차	<p>▶ LH청약센터(☎1600-1004, http://apply.lh.or.kr) LH전월세지원센터(☎1600-1004, http://jeonse.lh.or.kr)</p>
문의	출처: 보건복지부. 2019년 아동분야 사업안내[1]

Tip 맞춤형
주거 안아보기

- 국토교통부 주거복지포털 'マイホーム' (www.myhome.go.kr)
- 서울시 청년주거 포털 (<http://housing.seoul.kr>)

10

청년우대 주거대출상품

주택도시기금 <http://nhuf.molit.go.kr>

청년전용 버팀목전세대출

구분	내용											
대출대상	<ul style="list-style-type: none"> 대출 접수일 현재 만 19세 이상~만 25세 미만 청년 단독세대주로서 대출 대상주택 임차보증금 5천만원 이하의 임대차계약을 체결하고 임차보증금의 5%이상을 지불한 자 대출 접수일 현재 세대주로서 무주택자(예비세대주 포함) 부부합산 연소득 합산 5천만원 이하, 순자산가액 2.80억원 이하인 자 											
대출 대상주택	<ul style="list-style-type: none"> 임차 전용면적 60제곱미터 이하 주택(주거용 오피스텔 포함) 											
대출 한도 및 금리	<ul style="list-style-type: none"> 35백만원 한도(전세 계약서상 임차보증금의 80%이내) <table border="1"> <thead> <tr> <th>연소득</th> <th>임차보증금</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>5천만원 이하</td> </tr> <tr> <td>~2천만원 이하</td> <td>연 2.3%</td> </tr> <tr> <td>2천만원 초과~4천만원 이하</td> <td>연 2.5%</td> </tr> <tr> <td>4천만원 초과~5천만원 이하</td> <td>연 2.7%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 중도상환 수수료 없음</p>		연소득	임차보증금		5천만원 이하	~2천만원 이하	연 2.3%	2천만원 초과~4천만원 이하	연 2.5%	4천만원 초과~5천만원 이하	연 2.7%
연소득	임차보증금											
	5천만원 이하											
~2천만원 이하	연 2.3%											
2천만원 초과~4천만원 이하	연 2.5%											
4천만원 초과~5천만원 이하	연 2.7%											
대출기간 및 상환방법	<ul style="list-style-type: none"> 대출기간 : 2년(4회 연장하여 최장 10년 가능) 상환방법 : 일시상환 또는 혼합 상환 기한연장조건 : 기한 연장 시마다 최초 대출금의 10%이상 상환 또는 상환불가 시 연 0.1%p 금리 가산 											
대출 신청시기	<ul style="list-style-type: none"> 신규 : 잔금지급일과 주민등록등본 상 전입일 중 빠른 날짜로부터 3개월 이내 											

중소기업취업청년 전월세보증금대출

주택도시기금 <http://nhuf.molit.go.kr>

구분	내용
대출대상	<ul style="list-style-type: none"> 만 19세 이상~만 34세 이하(현역으로 병역의무를 마친 경우 만 39세 이하) 부부합산 연소득 합산 5천만원 이하, 순자산가액 2.80억원 이하 무주택 세대주 대출신청일 현재 대출대상주택을 임차하고자 임차보증금 2억원 이하의 주택임대차 계약을 체결하고 임차보증금의 5%이상을 지불한 자
대상주택	<ul style="list-style-type: none"> 임차 전용면적 85제곱미터 이하 주택(주거용 오피스텔 포함)
대출 한도 및 금리	<ul style="list-style-type: none"> 1억원 한도 연 1.2%(고정금리) ※ 대출기간 4년 이후부터는 일반 버팀목전세자금대출금리 적용
대출기간 및 상환방법	<ul style="list-style-type: none"> 대출기간 : 2년(4회 연장하여 최장 10회 가능) 상환방법 : 만기일시상환, 중도상환수수료 없음
대출 신청시기	<ul style="list-style-type: none"> 신규 : 잔금지급일과 주민등록등본 상 전입일 중 빠른 날짜로부터 3개월 이내

보금자리론

한국주택금융공사 www.hf.go.kr

- 한국주택금융공사에서 실시하는 보금자리론은 대출받은 날부터 만기까지 안정적으로 고정금리를 적용할 수 있습니다. 보금자리론의 종류는 다음과 같이 3가지가 있으며, 각 상품별 대출 신청이 가능한 금융기관이 각각 다르기 때문에 미리 확인해야합니다.

구분	u-보금자리론	아낌e 보금자리론	t-보금자리론
대출대상	한국주택금융공사 홈페이지를 통해 신청하는 보금자리론	대출기래약정 및 균저당권설정 등기를 전자적으로 처리하여 u-보금자리론보다 금리 0.1%p 저렴	은행에 방문해서 직접 신청하는 보금자리론
신청대상	부부(미혼인 경우 본인)기준 무주택자 또는 1주택자(구입용도*에 한해 일시적 2주택 허용하며, 기준 주택은 대출받은 날로부터 2년 이내 처분 조건) * 구입용도 : 잔금용 또는 소유권이전등기 접수 후 3개월 이내 신청		
대출대상주택	주택법상 주택으로, 단독주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택 (6억 이하) * 대출 불가 주택 : (주거용)오피스텔		
대출한도 및 금리	<ul style="list-style-type: none"> 최대 3억원 2.2~2.55%(고정금리) ※ 2019년 11월 기준 		
소득기준	<ul style="list-style-type: none"> 연 7천만원 이하 신혼부부 맞벌이의 기준 8천5백만원 이하(혼인신고일 7년이내 이거나 결혼예정자) 		

디딤돌대출

- 한국주택금융공사에서 내집마련 디딤돌대출도 실시하고 있습니다. 보금자리론과 비교하여 나에게 맞는 주택담보대출을 찾습니다.

한국주택금융공사 www.hf.go.kr

구분	내용
신청대상	<ul style="list-style-type: none">부부합산 연소득 6천만원 (단, 생애최초, 신혼, 2자녀 이상의 경우 7천만원까지)이하의 무주택 세대주부부합산 순자산 가액이 통계청에서 발표하는 최근년도 가계금융복지조사의 '소득 5분위별 자산 및 부채현황' 중 소득 4분위 전체가구 평균값 이하(십만원 단위에서 반올림)인 자 (2018년 기준 3.71억원)
대출대상 주택	<ul style="list-style-type: none">부동산등기부등본상 주택<ul style="list-style-type: none">주택가격 5억원 이하, 주거전용면적 85m²(수도권을 제외한 도시지역이 아닌 읍·면 지역은 100m²까지) 이하만 30세 이상의 미혼 단독세대주인 경우 : 주택가격 3억원 이하, 주거전용면적 60m²(수도권을 제외한 도시지역이 아닌 읍·면 지역은 70m²까지) 이하
대출 한도 및 금리	<ul style="list-style-type: none">최대 2억원 (단, 신혼가구 22억원, 2자녀 이상 24억원, 만30세 이상 미혼 단독세대주 15억원)연 2.00 ~ 3.15% (우대금리 추가적용 가능)
대출 처리기한	<ul style="list-style-type: none">공사 홈페이지를 통해 접수 시 최장 70일 소요 ※ 접수일 : 은행 창구 또는 공사 홈페이지를 통해 신청한 경우에는 주택도시보증공사(이하 'HUG')가 '기금e토론'으로 대출신청정보를 수신한 날(2영업일 이내에 한하여 객관적 서류 확인을 통해 예외 처리 가능)
신청시기	<ul style="list-style-type: none">소유권이전등기 접수일로부터 3개월 이내

11

공과금 납부하기

인터넷으로 www.giro.or.kr

- 공과금은 수도세, 가스비, 전기요금, (아파트·빌라 등) 관리비 등이 있습니다.

- 공과금을 납부하는 방법으로는

- 고지서 상에 기재된 가상계좌로 입금 (자동이체 신청가능)
- 고지서를 지참하여 은행이나 우체국에 있는 '공과금 자동수납기' 이용
- 인터넷으로 사이트(www.giro.or.kr)에서 납부하는 방법이 있습니다.(어플 이용가능)



자기선배 한마디

겨울철 공과금 중 가장 큰 비중을 차지하는 건 아무래도 난방비용일 것이다. 찬 공기는 밑으로 가라앉는 특성이 있기 때문에 겨울철에는 특히 방바닥이 차가워 난방비가 많이 드는데, 러그나 카펫을 깔면 방바닥의 온기가 비교적 길게 유지되어 난방비를 아낄 수 있다. 또한 잠들기 전 실내온도를 많이 올리는 것 보다는 전기담요 등을 이용하여 침구를 데워두는 것도 좋은 방법이다. 한편, 전기요금을 절약하기 위해서는 빨래를 모아서 하거나 절전형 인테리어 소품을 사용할 수 있다. 빨래를 모아서 세탁기 돌리는 횟수를 줄이면 전기요금이 많이 절약된다. 컴퓨터는 10분 이하로 사용하지 않을 시 모니터만 끄는 것이 전력소비에 더욱 효과적이다.

바람개비서포터즈 4기(여, 직장인)

자기선배 Tip

공공과금은 매달 납부해야 하기 때문에 번거롭기도 하고 깜빡하고 미납할 시 전기나 가스가 끊길 위험이 있습니다. 신용도 하락해서 향후 대출 등 불이익이 생길 수 있기 때문에 자동이체 방법을 추천하며 고지서에 자동이체 신청에 대한 내용이 안내되어 있습니다.



Chapter 4

금융

01 은행 거래하기

02 금융상품 선택하기

03 청년우대 금융상품(청년희망키움통장 등)

04 신용정보 관리하기

05 신용카드 발급·관리

06 보험 가입하기

07 금융사기 피해예방

08 서민금융진흥원

01

은행 거래하기

- 금융거래를 하려면 우선 본인 명의의 계좌를 만드는 것이 필요합니다. 요즘은 금융사기 피해를 예방하기 위해 입출금통장 개설하기가 까다로워졌으니 통장 개설 시 필요한 증빙 서류를 정확히 준비해야 합니다. 통장을 개설하면 계좌번호가 생성됩니다.

구분	증빙자료
급여계좌	▶ 재직증명서, 근로소득원천징수영수증, 급여명세표, 명함 등
사업자계좌	▶ 사업거래 계약서, 사업자등록증 등
입출금용	▶ 공과금 납입 영수증, 관리비 영수증 등(자동이체 등록) ※ 구체적 자금용도 확인불가 시 계좌 개설 거절
모임용	▶ 구성원 명부, 회칙 등 모임입증서류
아르바이트 계좌	▶ 고용주의 사업자등록증, 근로계약서, 급여명세표 등 고용확인서류
법인계좌	▶ 물품공급계약서/계산서, (전자)세금계산서, 부가가치세증명원, 납세증명서 등

- 통장 개설을 통해 내 계좌가 생성되면 매월 고정적으로 나가는 금액(공과금, 핸드폰 요금, 후불교통카드 등)에 대해서는 계좌 자동이체를 신청하면 연체 될 위험도 없고 편리합니다.
- 또한, 주거래 은행을 정해두면 예금, 대출, 신용카드 등을 한 은행에 집중하여 거래함으로서 금리우대, 수수료면제 등 각종 우대혜택을 받을 수 있습니다.
- 공인인증서 발급 후 인터넷 뱅킹이나 모바일 뱅킹을 신청하면 은행에 가지 않고도 PC와 핸드폰으로 수월하게 금융거래를 할 수 있습니다. 주거래 은행에 직접 방문하거나 은행 홈페이지를 통해 신청하면 됩니다.

02

금융상품 선택하기

금융감독원 금융교육센터 <http://edu.fss.or.kr/>

- 정기적인 수입이 생기면 미래를 위해 일정 부분을 저축하여 목돈을 마련해야 합니다. 이때 목돈마련을 위한 다양한 상품을 비교해서 자신에게 가장 적합한 것으로 선택해야 합니다.

구분	내용
예금	▶ 보통예금 : 입출금이 자유로운 예금 (이자 거의 없음) ▶ 정기예금 : 일정금액을 일정기간 동안 넣어두는 것 (이자 있음)
적금	일정기간 동안 정기적으로 돈을 저축하여 목돈을 만들기 위한 것
펀드	자산운용사들이 투자를 대신하여 자산을 운용하므로 전문적인 투자로 이자를 얻는 것 ※ 원금 손실이 발생할 가능성성이 있음
보험	질병, 재해, 사망 등 각종 사고와 같은 위험에 대비한 보장을 받기 위하여 가입

- 기본적인 의식주 및 기타 소비활동에 필요한 자금은 수시로 입출금이 가능한 보통예금계좌를 이용하고, 가까운 미래에 사용처가 정해져 있는 자금은 정기예금과 같은 거치식 저축상품을 활용해야 합니다.

- 목돈을 마련하기 위해서는 적금과 같은 적립식 저축상품이나, 위험부담이 있기는 하지만 적립식 펀드를 고려할 수 있습니다.

※ 펀드와 같은 투자는 반드시 필요한 생활자금을 제외한 나머지 여유자금으로 하는 것이 올바른 선택입니다.

자금선배 Tip 은행마다 기초생활수급자를 위한 우대금리적용 적금상품도 있으니 살펴보세요.

03

청년우대 금융상품

- 청년희망키움통장은 일하는 생계급여수급 청년의 탈수급 및 자립을 향한 꿈을 키워나갈 수 있도록 지원해주는 통장입니다.

구분	내용
지원대상	<p>▶ 일하는 생계급여 수급청년 ※ 신청당시 청년 본인의 근로·사업소득이 소액이라도 발생하면 가입 가능 ※ 생계급여 수급청년 생계급여수급 가구원 내 청년(만15세~39세) 대상</p>
지원내용	<p>▶ 통장 가입자에게 매월 생계급여액 지급 시 공제되는 청년의 소득에서 근로·사업소득공제 10만원을 추가 공제</p> <p>▶ 추가로 본인의 소득대비 일정비율의 근로소득장려금(평균 30만원)을 매칭 및 적립 ※ 근로소득장려금은 지속적 활동 유인을 위해 청년의 소득에 비례하여 지원</p>
지원절차	<p>1 (가입자) 가입승인 후 본인 적금계좌 및 입출금 계좌 개설</p> <p>2 (시·군·구) 매월 청년희망 근로소득공제액(10만원) 및 근로소득장려금 적립</p> <p>3 (시·군·구) 만기 후 3월 이내 생계급여 털수급 할 경우 적립된 근로소득공제액 통장과 근로소득장려금 통장 해지승인</p> <p>4 (가입자) 은행에서 적립금 인출</p>
모집기간	연 10회 매월 초 모집(모집 세부 일정 홈페이지참조)
접수처	신청인 거주지 읍·면·동 주민센터
문의	보건복지 상담센터(☎129), 신청인 거주지 읍·면·동 주민센터

*'20년 차상위계층에 대한 청년저축계좌 제도(10만원 저축 시 30만원 매칭 지원)가 신설될 예정으로, 추후 자세한 사항은 복지로 홈페이지에서 확인 가능

구분	청년희망키움통장	희망키움통장 I	희망키움통장 II	청년저축계좌
가입대상	일하는 생계급여수급 청년 (15~39세)	일하는 생계·의료 수급가구	일하는 주거·교육 수급가구 및 차상위 계층 가구	일하는 주거·교육 수급가구 및 차상위 계층 청년
월 본인 저축액	본인 저축 없음 * 근로소득공제금 10만 원 적립	월 5 또는 10만 원	월 10만 원	10만원
정부 지원액	본인 소득에 비례한 일정 비율 (평균 295,000원, 최대 496,000원)	기구소득에 비례한 일정 비율 (평균 334,000원, 최대 627,000원)	본인 저축액에 1:1 매칭	본인 저축액에 1:3 매칭
지원조건	3년 이내 생계급여 털수급	3년 이내 생계·의료 털수급	자립역량교육 이수 및 사례관리	교육이수 및 자격증 취득
3년 평균 적립액 (10만원 저축 시)	3년 월소득 81만원 기준 1,422만 원(최대 2,145만 원) + 이자	1,562만 원(최대 2,600만 원) + 이자	720만 원 + 이자	1,440만원 + 이자 * 본인 저축 360만 원 포함

※ 단, 유사자산형성지원사업에 현재 참여하고 있거나, 과거 이러한 사업의 혜택을 받은 자는 중복 참여가 불가합니다.
 (디딤씨앗통장은 중복 참여 가능)

Tip 그밖에 일하는 수급가구 및 비수급 근로빈곤층의 자활을 위한 지금으로써의 목돈 마련을 할 수 있도록 돋는 **희망키움통장 I (평균 35만원), 희망키움통장 II(10만원)**과 같은 지원 제도가 있으니 본인의 요건에 맞는 제도를 찾아보세요.

[지역별] 청년우대 금융상품 및 사업

※ 사업 및 금액은 변경될 수 있음

● 서울 청년수당

지원대상	<ul style="list-style-type: none">▶ 서울시에 거주하고 있는 구직활동 중인 만 19세~34세 미취업 청년▶ 공고일이전 주민등록상 주소지가 서울시인 미취업 청년
지원내용	<ul style="list-style-type: none">▶ 매월 50만원, 최소 3개월~최대 6개월 간 지급▶ 직접비(구직활동비·학원수강료·시험응시료 등)와 간접비(식비·교통비·통신비 등)
지급방법	<ul style="list-style-type: none">▶ 직접적 구직활동을 위해 불가피하게 소요되는 비용을 광범위하게 인정▶ 각종 학원 수강료, 시험 응시료, 면접을 위한 교통비, 기타 식비, 통신비 등 카드 사용이 가능한 모든 곳에서 사용 가능
문의	<ul style="list-style-type: none">▶ 서울시금고인 신한은행 카드로 지급▶ 서울청년포털 https://youth.seoul.go.kr

● 서울 희망두배 청년통장

지원대상	<ul style="list-style-type: none">▶ 공고일 현재 근로하고 있는 자▶ 공고일 현재 만 18세~34세 이하 서울시 거주자▶ 본인 근로소득금액이 세전 월220만원 이하▶ 부양의무자(부모 및 배우자)의 소득인정액이 기준증정액 80%이하 ※ 네가지 조건 모두 해당하는 경우 신청 가능
지원내용	<ul style="list-style-type: none">▶ 참가자가 2년/3년 매월 근로소득으로 저축하는 금액의 동일한 금액을 서울시 예산 및 시민의 후원금 등으로 적립 지원해 주는 통장▶ 근로장려금은 주거, 결혼, 교육, 창업 목적의 저축액에 지원▶ 월 저축 가능 금액은 10/15만원(선택)
지급방법	<ul style="list-style-type: none">▶ 사용계획서 제출→적립액 지급신청→제출서류 적정성 검토→운영위원회 운영→적립액 지급
문의	<ul style="list-style-type: none">▶ 서울시복지재단(☎02-1670-5755), http://www.welfare.seoul.kr/

● 경기도 일하는 청년통장

지원대상	<ul style="list-style-type: none">▶ 공고일 기준 만 18세~34세 이하 경기도 거주자▶ 근로유형에 관계없이 공고일 현재 근로하는 자▶ 가구소득인정액 기준 증정액 100% 이하인 자
지원내용	<ul style="list-style-type: none">▶ 경기도 거주 저소득 일하는 청년이 매달 10만원을 저축하면 3년 후 경기도 예산 등으로 약 1,000만원이 적립되는 통장으로, 일하는 청년의 근로의지와 취업의지 고취, 자산형성 지원
문의	<ul style="list-style-type: none">▶ 경기도 일하는 청년통장 https://account.jobaba.net

● 인천 1석5조 인천 청년사랑 프로젝트

지원대상	<ul style="list-style-type: none">▶ 만 18세~34세 인천광역시 소재 중소 제조기업에 근무하는 청년근로자▶ 신청일 현재 주민등록상 인천시 거주자▶ 2017년 1월 1일 이후 채용되어 3개월 이상 재직하고 있는 자▶ 4대 보험에 가입되어 있으며, 근로시간이 주당 35시간 이상인 자▶ 2019년 계약 기준 연봉 2,750만원 이하인 자
지원내용	<ul style="list-style-type: none">▶ 복지비 120만원 지급(복지포인트 90만원 및 온누리상품권 30만원) ※ 2019년 재직기간을 기준으로 3개월 만근 시마다 총 4회 복지비를 지원▶ 온누리 상품권<ul style="list-style-type: none">- 1차신청 후 승인 시 지급되며 신청 시 기재한 근무지 주소로 발송되며 신청인 본인이 직접수령▶ 온라인 포인트<ul style="list-style-type: none">- 2~4차 신청 후 승인 시 온라인 시스템 계정으로 30만 포인트(1포인트 당 1원) 지급- 온라인 사용: 지급받은 포인트를 사용하여 홈페이지 복지몰에서 직접 구매
문의	<ul style="list-style-type: none">▶ 인천광역시 청년일자리포털(☎032-725-3037~8), http://young.incheon.kr/

● 대전 청년취업 희망카드

지원대상	<ul style="list-style-type: none">▶ 만 18~34세 청년 미취업자 중 구직활동자 ※최종학교 졸업·자퇴 후 2년 경과한 자, 대학(교)-대학원 졸업학년 재학생(휴학생 포함)▶ 신청일 기준 대전광역시에 6개월 이상 주민등록이 된 자▶ 가구 증정액 150% 미만인 자
지원내용	<ul style="list-style-type: none">▶ 구직활동과 관련된 모든 항목 지원 (직접비 : 학원수강료, 교재구입비 등, 간접비: 식비, 교통비 등)▶ 6개월간 매달 50만원 최대 300만원까지 지원 가능
지급방법	<ul style="list-style-type: none">▶ 청년취업 희망카드(포인트 차감방식)
문의	<ul style="list-style-type: none">▶ 대전경제통상진흥원 청년인력관리센터(☎042-719-8325~8), www.youthpassdaejeon.kr

● 충북 행복결혼 공제사업

지원대상	<ul style="list-style-type: none">신청일 기준 충청북도에 거주하는 만 18세~40세 도내 농업인 및 중소(중견)기업 미혼 근로자(농업경영체당 1명, 기업당 최대 5명)
지원내용	<ul style="list-style-type: none">도내 청년농업인 및 중소(중견)기업 미혼근로자가 매월 일정액을 5년간 적립하면, 도·시군, 기업에서 매칭 적립하여 기간 내 결혼 및 근속 시 만기 후 목돈 지급월적립액 : 농업인-월60만원(도·시군 30, 농업인 30) 근로자-월80만원(도·시군 30, 기업 20, 근로자 30)적립기간 : 5년지급액 : 농업인(36백만원+이자), 근로자(48백만원+이자) 상당
문의	<ul style="list-style-type: none">충북청년포털(☎043-220-2864) www.chungbuk.go.kr/young/index.do

● 광주 청년드림수당

지원대상	<ul style="list-style-type: none">만 19세~34세 광주지역 거주 미취업청년기준 중위소득 150% 이내 가구원주 40시간 미만 근로자최종학교 졸업 후 2년 이후 경과자
지원내용	<ul style="list-style-type: none">매월 30만원씩 5개월(총150만원)지원
문의	<ul style="list-style-type: none">광주청년드림(☎062-613-2714), https://gj3dreams.modoo.at

● 부산 청년디딤돌카드

지원대상	<ul style="list-style-type: none">주민등록상 부산 거주 만 18세~34세 미취업청년 600명
지원내용	<ul style="list-style-type: none">최대 300만원(월 최대 50만원 × 6개월 사용 가능)자격증취득, 학원비, 교통비, 교재구입비 등 구직활동 직·간접비
문의	<ul style="list-style-type: none">부산청년플랫폼(☎051(120)), www.busan.go.kr/young

● 경북 청년근로자행복카드

지원대상	<ul style="list-style-type: none">경북소재 중소기업에 2019.1.1. 이후 입사 후 3개월 이상 근무하고, 경북에 주소지를 두고 있는 월 평균 급여 250만원 미만 15~39세 청년 근로자 ※ 18.10.1. 이후 취업한 청년 포함
지원내용	<ul style="list-style-type: none">1인당 연간 100만원의 청년근로자행복카드 지원 ※ 1회 50만원씩 총2회 지급, 온/오프라인 사용 가능 ※ 복지지원을 통한 고용유지가 목적이므로 1차 지급 후 3개월 이상 고용유지 확인 후 2차 지급, 2차 지급 전 퇴직한 경우 지급 종단
문의	<ul style="list-style-type: none">경북일자리종합센터(☎1544-8819), www.gbjob.kr

● 경북 도시청년시골파견제

지원대상	<ul style="list-style-type: none">경상북도에서 창업, 창직, 창작 등을 희망하는 전국 청년 누구나(만15세 이상 만39세 이하)(분야) 문화예술, 청년창업, 역사탐방 등 청년이 희망하는 분야출신지역 및 거주지역 제한없음. 단, 도내 주소지가 되어 있는 청년은 외지청년과 팀 단위로 만 참여 가능 ※ 도내 청년이 타 시도 청년과 팀 구성 시 타 시도 청년의 비율이 50% 이상 구성 타 시도 청년은 최초 공고일 전일 기준 경상북도 외에 주소를 두어야 함현재 취업 또는 창업 중인 경우 사업선정 후 퇴사(폐업) 조건으로 참여가능개인 또는 팀(최대 5명) 구성으로 신청 가능
지원내용	<ul style="list-style-type: none">청년 1인 기준 3천만원(최대 2년 지원), 50명 지원 예정역량강화를 위한 별도의 교육, 컨설팅 지원
문의	<ul style="list-style-type: none">경북청년정주지원센터(☎054-470-8502), www.gbstay.co.kr경상북도 경제진흥원(☎054-472-2986), www.gapa.kr

Tip 지역별 모집 일정 및 지원 절차, 지원 내용 등이 상이하니 자세한 사항은 본인이 해당 사이트에 수시로 들어 가 확인 하는 것을 권장합니다.

[분야별] 청년내일채움공제

<http://www.work.go.kr/youngtomorrow/>

- 중소·중견기업에 정규직으로 취업한 청년들의 장기근속을 위하여 고용노동부와 중소벤처기업부가 공동으로 운영하는 사업입니다.
- 청년·기업·정부가 공동으로 공제금을 적립하여 2년 또는 3년간 근속한 청년에게 성과보상금 형태로 만기공제금을 지급하고 있습니다.

구분	내용	
	2년형	3년형
지원대상	연령	만 15세 이상 34세 이하
	고용보험 이력	정규직 취업일 현재 고용보험 가입 이력이 없거나 최종학교* 졸업 후 고용보험 총 가입기간이 12개월 이하 다만 고용보험 총 가입기간이 12개월 초과자 이더라도 최종 피보험자격 상 실질로부터 실직기간이 6개월 이상인 자는 가능
	학력	제한 없음 (고등학교 또는 대학 재학·휴학 중인 자 제외)
※ 최종학교 : 방송·통신·방송통신·사이버(원격대학), 학점은행제, 아간대학, 대학원은 제외		
지원내용	청년 본인이 2년간 300만원(매월 12만 5천 원)을 적립하면 정부(취업지원금 900만원)와 기업(400만원, 정부지원)이 공동적립 → 2년 후 만기공제금, 1,600만원+이자수령	청년 본인이 3년간 600만원(매월 16만 5천원)을 적립하면 정부(취업지원금 1,800만원)와 기업(600만원, 정부지원)이 공동적립 → 3년 후 만기공제금, 3,000만원+이자수령
신청방법	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 워크넷-청년공제 홈페이지(www.work.go.kr/youngtomorrow)에서 참여신청 ▶ (운영기관의 워크넷승인 완료 후) 중소벤처기업진흥공단 홈페이지(www.sbcplan.or.kr)에서 청약 신청 	
신청기한	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 정규직 취업일(체용일) 전후 3개월 이내 중소기업진흥공단 청약신청 ※ 청약신청은 워크넷 참여신청을 거쳐 중소기업진흥공단 청약신청까지 완료하여야 함 	
문의	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 고용노동부 고객상담센터(국번없이 ☎1350) ※ 1350 → 2번 고용, 노동 분야 상담 → 5번 청년내일채움공제 	

04

신용정보 관리하기

금융감독원 금융교육센터 <http://edu.fss.or.kr/>

- 개인신용등급은 개인신용 평가회사(Credit Bureau, CB)가 개인의 여러 가지 신용정보를 수집하여 1등급에서부터 10등급까지 분류한 신용등급입니다.
- 신용정보는 예금, 대출, 신용카드사용 등 금융회사와의 거래내용과 세금체납, 재산, 소송 등 공공기관의 정보를 모두 수집하여 판단합니다.

● 신용등급 구분 기준

등급	구분	거래실적	부실화 가능성
1~2등급	최우량	오랜 신용거래 경력을 보유하고 있으며 다양하고 우량한 신용거래 실적을 보유	매우 낮음
3~4등급	우량	활발한 신용거래 실적은 없으나 꾸준하고 우량한 거래를 지속한다면 상위등급 진입 가능	낮음
5~6등급	일반	주로 저신용 업체와의 거래가 있는 고객으로 단기 연체 경험 있음	일반
7~8등급	주의	주로 저신용 업체와의 거래가 많은 고객으로 단기 연체의 경험을 비교적 많이 보유하고 있어 단기적인 신용도의 하락이 예상됨	높음
9~10등급	위험	현재 연체 중이거나 매우 심각한 연체의 경험을 보유	매우 높음

출처: 나이스신용평가정보

- 신용관리는 대출의 가능성, 대출금액의 크기 그리고 대출 이자율을 결정하는 중요 지표이기 때문에 평소에 꾸준히 신용관리를 하여야 합니다.

● 신용관리 10계명

- ① 인터넷 전화 등을 통한 대출은 신중하게 결정하기
- ② 건전한 신용거래 이력 꾸준히 쌓아가기
- ③ 갚을 능력을 고려해 적정한 채무규모 설정하기
- ④ 주거래 금융회사를 정해 이용하기
- ⑤ 타인을 위한 보증은 가급적 피하기
- ⑥ 주기적인 결제대금은 자동이체 이용하기
- ⑦ 연락처가 변경되면 반드시 거래금융회사에 통보하기
- ⑧ 소액이라도 절대 연체하지 않기
- ⑨ 연체를 상환할 때에는 오래된 것부터 상환하기
- ⑩ 자신의 신용정보 현황을 자주 확인하기

05

신용카드 발급·관리

금융감독원 금융교육센터 <http://edu.fss.or.kr> 대학생을 위한 실용금융

- **신용카드**는 현금 없이도 필요한 상품을 구입할 수 있고 불편한 잔돈 발생을 막고 거래기록을 쉽게 남길 수 있는 **편리한 지불 수단**입니다. 일상에 필요한 재화나 서비스를 이용하고 한 달에 한번 결제일에 카드 대금을 한꺼번에 지불하거나, 대금을 월별로 나누어 지불(할부)할 수도 있습니다.
- ※ 사용자가 조심하지 않으면 과소비나 부채의 늪에 빠질 위험성이 있으니 사용에 주의가 필요합니다.

● 신용카드 발급받기

- **직업, 소득, 재산**이 있으면서 **신용등급**이 일정수준 이상이 되어야 발급받을 수 있습니다.
- 별도의 소득이 없는 대학생이 신용카드를 발급받기는 쉽지 않습니다.



< 신용카드 발급절차 >

● 신용카드의 올바른 사용

- 발급 받은 즉시 뒷면에 **서명**을 합니다.
- **비밀번호**를 설정할 때 알기 쉬운 숫자나 단어는 피하는 것이 좋습니다.
- 신용카드로 결제할 시 **매출전표**를 확인하고 본인이 직접 서명합니다.
- **영수증**은 다음 결제일 까지 보관하는 것이 현명합니다.
- 신용카드 결제를 **휴대전화 문자로 알려주는 서비스**를 이용하면 부정사용을 막을 수 있습니다.

자급선택 Tip

대출금의 연체, 신용카드 대금의 연체, 세금이나 공과금의 연체 등 모든 연체는 신용평가에 반영됩니다.

06

보험 가입하기

금융감독원 금융교육센터 <http://edu.fss.or.kr> 대학생을 위한 실용금융

- 보험은 사망, 질병, 장해, 화재, 자동차사고 등 누구나 공통적으로 발생할 수 있는 위험을 하나의 위험집단으로 묶은 후 각 개인으로부터 받은 보험료로 준비금을 마련해 두었다가 구성원 중 일부가 우연히 해당 위험을 당했을 때 보험금으로 보상하여 주는 경제 제도입니다.

● 보험의 종류(※ 사회보험은 의무적으로 가입해야 하고, 민간보험은 자발적 선택입니다.)



● 보험가입 시 유의사항

구분	내용
가입 전	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 나에게 반드시 필요한 보장인지 상품 성격 파악 ▶ 보험설계사 등의 권유로만 불필요한 상품에 가입하지 않도록 함 ▶ 현재 본인의 재산상황에 비춰 무리하지 않는 수준의 보험료 지출(급여의 10%정도)
계약 체결 시	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보험계약 청약 시 보험회사 질문서에 정확히 기재(계약 전 알릴 의무(고지의무)) ▶ 청약서 부분, 상품설명서, 약관 받아두기
계약 철회	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 계약 후 단순 변심에 의한 경우 보험증권 수령일로부터 15일, 청약일로부터 30일 이내에 철회 가능 ▶ 보험회사가 약관 및 청약서 부분을 주지 않은 경우, 약관의 주요 내용을 설명하지 않은 경우, 계약자 자필서명을 하지 않은 경우 3개월 이내 계약 취소 가능



의료실손보험(실비보험)은 병의원에서 치료를 받고 청구되는 병원비 중 국민건강보험으로는 보장받을 수 없는 환자 본인 부담금에 해당하는 의료비를 80~90%까지 보장해 주는 보험입니다. 보험 중 가장 기본적인 것이므로 최소의 약관으로 하나 정도 가입해 두길 권장합니다(보험료 월 3만원 내외).

금융사기 피해 예방

금융감독원 금융교육센터 <http://edu.fss.or.kr/> 금융닥터 1332



- 휴대전화 문자 등을 통해 유명 금융회사의 상호를 사칭하면서 대출광고를 하는 업체는 조심해야 합니다. 이러한 업체는 불법 대부중개업체로 대출알선을 목적으로 각종 비용을 요구하여 수취한 다음 연락을 끊는 경우가 대부분입니다.

● 대출사기 피해예방 3단계 요령

구분	내용
(1단계) 대출사기 미리차단	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 대출 알선·상담 전화 및 문자메시지를 받은 경우 → 전화 거부 및 문자메시지 무시(스팸신고) → 금융회사 대표전화번호로 전화하여 해당 직원의 신원확인 뒤 대출신청
(2단계) 돈이나 보안카드 요구 시 대출사기 의심	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 전산작업비, 보증보험료, 예치금 등 명목으로 돈을 요구할 경우 ▶ 신분증, 통장, 신용카드번호, 문자 인증번호, 보안카드 등을 요구할 경우 → 돈, 신분증, 통장, 신용카드번호 등을 요구하는 것은 대출사기 의심 → 불법사금융 및 개인정보 불법유통 신고센터(☎1332) 신고
(3단계) 2차 피해 사전예방	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 개인정보 노출자 사고예방시스템등록 ※ 금융감독원 금융민원센터 또는 은행영업점을 직접 방문하여 신고 ▶ 휴대전화 명의도용 방지 : www.msafer.or.kr에서 가입 및 확인 ▶ 주민등록번호 이용 내역 : www.eprivacy.go.kr에서 확인

전자금융사기

● 전자금융사기 유형 및 피해예방 요령

구분	사기 유형	피해 예방 요령
피싱	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 피해자를 기망·공갈하여 자금을 대포통장 계좌로 송금·이체시킨 후 현금인출기를 통해 인출 ▶ 경찰청 또는 국가기관을 사칭하여 개인정보나 금융정보 등을 요구함 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 공공기관, 금융회사 등을 사칭한 기망·공갈에 주의 ▶ 피해 발생 시 경찰서 또는 금융회사에 즉시 사기계좌의 지급정지 요청 ▶ 본인의 명의를 함부로 타인에게 빌려주지 말 것
파밍	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 악성파일에 감염된 이용자 컴퓨터에서 정상적인 경로로 특정 홈페이지에 접속하더라도 금융정보 편취용 가짜 홈페이지로 이동하여 보안카드 번호 등을 편취함 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 악성코드 탐지·제거 등 컴퓨터 보안점검 생활화
메모리 해킹	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 인터넷뱅킹 과정에서 악성코드를 이용하여 가짜 팝업창을 띄워 보안카드 번호 앞·뒤 2자리 숫자 탈취 후 자금을 편취하거나 입금계좌 정보와 이체금액을 변조하여 사기범계좌로 이체 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보안 카드보다 안전성이 높은 보안매체 적극 이용 ▶ 전자금융사기 예방서비스에 반드시 가입(거래은행 홈페이지)
스미싱	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 무료쿠폰, 결제내역 등의 문자메시지를 누르면 악성 앱을 설치하여 소액결제용 SMS 인증번호를 탈취하여 휴대전화 소액결제 피해 발생 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 출처가 불분명한 링크주소 클릭 및 앱설치 금지 ▶ 평소 휴대전화 소액결제 미이용시 통신사 콜센터를 통해 결제 서비스를 차단할 것 ▶ 스미싱방지용 앱(폰키퍼) 활용

08

서민금융진흥원

서민금융진흥원 www.kinfa.or.kr

- 서민금융진흥원은 정책 서민금융상품과 비금융 서비스를 통해 재무적 어려움을 겪는 서민·취약계층의 자활·자립을 지원하는 공공기관입니다.

구분	내용
서민자금지원	▶ 창업·사업운영·생계자금을 낮은 금리로 지원
	창업·운영자금 창업예정자, 영세 사업업자, 무등록 사업자 등 대상
	대학생·청년 헛살론 만 19세 이상 29세 이하(군필자 31세 이하) 대학생 및 청년
	취약계층 자립자금·임차보증금 등록 장애인, 한부모·조손·다문화 가족 가구주, 북한이탈주민
대출보증지원	▶ 제도권 금융기관에서 낮은 금리로 대출 받을 수 있도록 신용보증 지원
	근로자 헛살론 생계자금 제도권 금융 이용이 어려운 저신용·저소득 근로자
	온라인 헛살론 헛살론 상품을 취급기관 방문없이 간편하게 이용
	※ 서민을 위한 따스한 헛살론, 복권기금과 함께 합니다.
저금리 전환 지원	▶ 원리금 상환의 어려움을 겪는 저소득·저신용자의 상환 부담 완화
	바꿔드림론 연 20% 이상 고금리 대출을 6개월 이상 정상 상환 중인 근로자·자영업자
	근로자 헛살론 대환대출 연 20% 이상 고금리 대출을 3개월 이상 정상 상환 중인 근로자
	안전망 대출 법정 최고금리(연24%)를 초과하는 고금리 대출을 중금리 대출로 전환
문의	▶ 서민금융통합콜센터(☎1397), www.kinfa.or.kr

구분	내용
채무조정 지원	▶ 연체 중이거나 과다한 채무로 어려움을 겪는 서민의 경제적 재기 지원 국민행복기금 채무조정 국민행복기금이 금융기관으로부터 인수한 연체채권 고객을 대상으로 상환 능력이 부족한 경우 채무 일부 감면 및 최장 10년까지 상환기간 연장
서민생활 지원	▶ 체계적·종합적인 비금융 서비스를 통해 자활과 자립 지원
	종합상담 맞춤대출·복지 연계 등 다양한 서비스를 한자리에서 안내
	자영업 컨설팅 (con.kinfa.or.kr) 서민금융 지원 전·후 경영진단, 상권 분석, 매출 확대 전략, 홍보 등에 대한 전문 컨설팅
	취업 연계 (job.kinfa.or.kr) 실직·폐업·소득부족 등으로 어려움을 겪는 구직자 대상 1:1 맞춤형 취업 상담 및 연계
원권리자 보호	금융교육 (edu.kinfa.or.kr) 금융 이해력 향상을 위한 온·오프라인 금융교육
	▶ 휴면 예·보험금 원권리자 보호 휴면 예·보험금 조회 및 자급 서민금융진흥원 홈페이지 또는 휴면예금 찾아줌 사이트 (sleepmoney.kinfa.or.kr)에서 휴면예금조회 및 지급 신청
문의	▶ 서민금융통합콜센터(☎1397), www.kinfa.or.kr

※ 대출 대상에 해당하더라도 최종 대출 여부는 취급기관의 여신심사 결과에 따라 결정
(신용도 판단정보 보유자 및 연체중인 경우는 대출 제한)

서민금융 통합지원센터 (47개소)

권역	센터명	주소	권역	센터명	주소
서울 (6)	강남	서울 강남구 강남대로 450 (역삼동) 한국자산관리공사 1층	전라 (7)	익산	전라북도 익산시 익산대로16길 39 (청인동1가) SK빌딩 11층
	양천	서울특별시 양천구 목동로 177 정동빌딩 7층 (신정동)		북광주	광주광역시 북구 임방울대로 1063 (용두동) 6층 1~3호
	광진	서울특별시 광진구 광나루로56길 85, 테크노마트 사무동 5층 (구의동)		군산	전라북도 군산시 조촌로 62, 군산 고용복지플러스센터 2층
	관악	서울특별시 관악구 시흥대로 578, 광안빌딩 6층 (신림동)		대전	대전광역시 중구 중앙로 101 충남도청사 3층
	노원	서울 강남구서울특별시 노원구 노해로 455, 인산빌딩 3층 (상계동)		천안	충청남도 천안시 동남구 충질로 17, 삼성생명빌딩 9층 (신부동)
	중앙	서울특별시 중구 세종대로 124, 프레스빌딩 6층 (태평로1가)		홍성	충청남도 홍성군 홍성을 조양로 136 (충남빌딩 6층)
경기·인천 (11)	부천	경기도 부천시 송내대로 66 용운빌딩 8층	충청 (6)	청주	충청북도 청주시 상당구 상당로81번길 4, 대우증권빌딩 4층 상당구(북문로1가)
	수원	경기도 수원시 팔달구 매산로 37, 코스모수원빌딩 8층 (매산로2가)		충주	충청북도 충주시 탄금대로 39 (봉방동) 세일빌딩 2층
	성남	경기도 성남시 분당구 성남대로 146, 2층 (구미동)		당진	충청남도 당진시 천변1길 224-14 2층
	고양	경기도 고양시 일산동구 중앙로 1187, 홍국생명빌딩 6층 (장항동)		춘천	강원도 춘천시 금강로 45 기업은행 춘천지점 2층
	안양	경기도 안양시 만안구 안양로 270, 남서울빌딩 7층 (안양동)		강릉	강원도 강릉시 강릉대로 33, 강릉시청 15층 (홍제동)
	안산	경기도 안산시 단원구 중앙대로 927, 남양빌딩 5층 (고잔동)		원주	강원도 원주시 시청로 36 (무실동) 씨티타워 2층
	의정부	경기 의정부시 평화로 516 (의정부동) 한화생명빌딩 4층		속초	강원 속초시 동해대로 4178 (조양동) 속초고용복지플러스센터 3층
	인천	인천광역시 남동구 문화로 131, 3층 (구월동)	제주 (1)	제주	제주시 중앙로 165, 제주고용복지플러스센터 3층
	계양	인천 계양구 장제로 804 (계신동) 인천북부고용복지플러스센터 2층		제주	제주시 중앙로 165, 제주고용복지플러스센터 3층
	하남	경기도 하남시 미사강변대로 52, 미사강변블루빌딩 4층			
	김포	경기 김포시 김포한강4로 125 월드타워빌딩 2층			
경상 (12)	부산	부산광역시 연제구 중앙대로 1000, 국민연금공단 16층 (연산동)			
	사상	부산광역시 사상구 광장로 76, 송원센터빌딩 10층			
	대구	대구광역시 중구 경상감영길 155, SC은행 4층 (동성로1가)			
	울산	경상남도 울산광역시 남구 화합로 106, 1층 (삼산동)			
	창원	경상남도 창원시 성산구 마디미서로 60, 1층 (상남동)			
	포항	경상북도 포항시 북구 중흥로 221 (죽도동) 고용복지플러스센터			
	구미	경상북도 구미시 송정대로 73, 손해보험빌딩 2층 KB(송정동)			
	거제	경상남도 거제시 거제중앙로29길 15 (고현동) 부산은행 3층			
	경주	경상북도 경주시 원화로 396 경주고용복지플러스센터 3층			
	안동	경상북도 안동시 경동로 400 안동고용복지플러스센터 2층			
	진주	경상남도 진주시 진양호로 563 진주고용복지플러스센터 3층			
	서대구	대구광역시 달서구 달구벌대로 1780 삼희빌딩 2층			
전라 (7)	광주	광주광역시 동구 금남로 182, 우리종합금융 6층 (금남로5가)			
	목포	전라남도 무안군 삼향읍 오룡3길 2, 전남중소기업진흥원 5층 (남악리)			
	순천	전라남도 순천시 중앙로 39, 동양생명빌딩 6층 (저전동)			
	전주	전라북도 전주시 덕진구 태진로 114, 전주고용복지플러스센터 2층 (진북동)			

Chapter 5

진학

01 대학진학정보 찾기

02 국가장학금(Ⅰ 유형, Ⅱ 유형)

03 교내장학금

04 학자금 대출



01

대학진학정보 찾기

- 고등학교 졸업 후 대학에 진학하여 학업을 지속하고자 할 경우 나의 학업 성적과 적성을 고려한 진로를 선택하고 해당 진로로 가기 위한 학교 및 학과를 선택합니다.



- 각 시·도별 진로진학센터 홈페이지를 통해 본인이 희망하는 지역 대학 정보 검색 및 상담을 받아 보는 것이 도움이 됩니다.

지역	기관명	홈페이지
공통	대입정보포털	www.adiga.kr
	대학알리미	www.academyinfo.go.kr
서울	진로진학정보센터	www.jinhak.or.kr
부산	진로진학지원센터	http://dream.pen.go.kr
대구	진학진로정보센터	http://jinhak.dge.go.kr
인천	진로진학지원센터	http://jinhak.ice.go.kr
광주	진로진학정보센터	http://jinhak.gen.go.kr
대전	진로진학지원센터	www.edurang.net/main.do?s=course
울산	진학정보센터	http://jinhak.use.go.kr
세종	진로진학취업지원센터	http://career.sje.go.kr
경기	진로진학지원센터	http://jinhak.goedu.kr
강원	진로교육원	http://jinro.gwe.go.kr
충북	진로교육원	http://jinro.cbe.go.kr
충남	진로진학지원센터	http://career.edus.or.kr
전북	진로진학센터	http://jinro.jbe.go.kr
전남	진로진학지원센터	www.jne.go.kr/index.jne
경북	진로진학지원센터	http://jinhak.gbe.kr
경남	대입정보센터	http://jinhak.gne.go.kr
제주	진로진학지원센터	http://jinro.jje.go.kr

- 나의 성적 분석을 통해 희망 진로와 성적에 맞는 대학의 모집요강을 파악하여 본인에게 가장 유리한 진학설계 방법으로 대입을 준비합니다.

진학설계 단계별 점검사항

- 전형별 모집단위 및 모집인원 총괄표를 통하여 모집인원이 1명이라도 있는 전형을 파악한다.
- 지원 자격이 있는 전형만을 추출한다.
- 수능 최저학력 기준 유무와 최저기준이 있는 경우 통과 가능성은 모의고사 성적 기준으로 판단한다.
- 전형 요소가 무엇인지를 알아본다.
- 전형 방법은 어떻게 이루어지는지 확인한다.
- 지난해 입시 결과와 대비하여 자신의 위치를 알아본다.
- 학생부 종합전형의 경우도 합격자의 범위 속에 자신의 내신 성적이 포함되어 있는지를 확인한다.
- 전형 간 복수지원 허용 범위를 알아보고 지원 전략을 수립한다.
- 지원을 할지, 아니면 다른 대학을 더 알아볼지 등에 대한 지원 전략을 수립하여 수시 6회 지원 대학과 정시 군별 지원 목표 대학을 미리 정하여 지원 전략을 설계한다.

성공적인 대학생활을 위한 팁

참고
사항

- 목표 의식을 갖고 생활하기
- 알바보다는 성적장학금에 도전하기
- 성공적인 인간관계 맺기
- 학교 행사에 참여하고, 정보에 귀 기울이기
- 자신에게 맞는 시간표 짜기

02

국가장학금(Ⅰ유형, Ⅱ유형)

한국장학재단 www.kosaf.go.kr

- 국가장학금은 **국가가 직접 지급하는 Ⅰ 유형**과 **국가가 대학으로 지급한 지원금을 학교의 기준에 따라 학생에게 지급하는 Ⅱ 유형**으로 구분됩니다.
- I 유형은 정해진 기간 내에 학생 본인이 직접 한국장학재단 홈페이지에서 온라인 신청을 해야 하고, II 유형은 대학에서 대학별 자체 선발기준을 수립하여 선발합니다.
- 소득 분위별, 학교별 지원 금액이 다르므로 유리한 유형으로 선택하여 지원해야 합니다.

장학금Tip

대학에 진학할 경우 국가장학금 외 각 학교 장학금 사이트를 참고해 외부 장학금도 적극 이용해 보세요. 또한 대학 선택 시 해당 대학의 장학금 지급 여부도 사전에 체크하면 좋습니다.

또한, 대학진학을 희망한다면 등록금이 비싸도 수급자의 경우 국가장학금 1유형, 2유형으로 모두 지원이 되니 사립대학 진학을 망설이지 않았으면 좋겠습니다. 실제로 국립대학의 경우 경제사정이 어려운 사람들이 많기 때문에 수급자일지라도 근로장학, 장학금 등을 신청할 때 어려움이 많은 것에 비해 상대적으로 사립대학에서는 혜택을 더 많이 받을 수 있습니다.



구분	내용		
대상	국내 대학 재학 중인 소득 8분위 이하 대학생 중 성적기준 충족자로 해당학기 국가장학금 신청절차(가구원 동의, 서류제출)를 완료하여 소득수준이 파악된 학생		
성적 기준	<ul style="list-style-type: none"> 신입생, 편입생, 재입학생 <ul style="list-style-type: none"> - 첫 학기에 한하여 성적 및 이수학점 기준 미적용 재학생(복학생) <ul style="list-style-type: none"> - 직전학기 12학점이상 이수자로 100점 만점의 80점 이상 성적을 획득한 자 ※ C학점 경고제: 1~3분위는 직전학기 70점 이상~80점미만이라도 2회에 한해 경고 후 수혜 가능 		
재단 정보 심사	구분	심사기준	유의사항
	증복지원	과거학기 증복지원자 지원불가	해당학기 심사기간 내 과거학기 증복지원 해소 시 재심사 가능
	수혜 횟수	장학금(한국장학재단의 등록금 지원 장학금)총 수혜횟수가 소속학과의 정규학기 횟수를 초과할 경우 지원 불가	편입 등으로 학교가 변경되어도 장학금 수혜횟수는 누적관리 (타 대학 및 동일한 대학 신, 편입, 재입학 모두 포함)
	등록 휴학	국가장학금 수혜 후 등록휴학한 자는 복학 첫학기 지원 불가	국가장학금을 신청하더라도 미지원
	재학생 1차 신청	재학생은 1차 신청이 원칙이며, 2차 신청 재학생은 국가장학금 지원 제한	단, 재학 중 2회에 한해 구제신청서 제출 시 국가장학금 지원 (별도 텔락사유 존재 시 지원 불가)
지원 금액	<ul style="list-style-type: none"> 소득 분위별로 해당학기 등록금 필수경비(입학금, 수업료)를 초과하지 않는 범위 내에서 차등지원 I 유형 : 소득 분위에 따라 학기별 최대 260만원 까지 지원 II 유형 : 대학 자체 기준에 따라 지원 금액 결정. 등록금 전액 까지 지원되기도 함. ※ 고소지급 방지를 위해 최소 10만원 이상 지급 원칙 		
지원 절차	신청 > 소득정보확인 > 심사 > 선발 > 장학금지급		
문의	한국장학재단(http://www.kosaf.go.kr, ☎ 1599-2000)		

Tip 이중(중복)지원 제한

등록금 전액 규모를 초과하여 타 장학금 및 학자금대출을 받을 수 없습니다. 예를 들어, 등록금이 400만원인 A라는 학생이 국가장학금 230만원을 받았다면 170만원이 넘지 않는 금액만큼 타 장학금 또는 학자금 대출을 이용할 수 있습니다.

※ 생활비 대출 또는 근로장학금, 등록금과 무관한 장학금 등은 이중지원 예외사항이므로 중복하여 받을 수 있습니다.

기타 공공·민간 장학금

● (한국장학재단) 푸른등대 기부장학금

푸른등대 기부금을 통해 조성된 재원을 활용한 장학금으로 기부처에 따라 장학금 심사 기준 및 지원규모가 상이하니 자세한 사항은 홈페이지를 확인 후 신청해 주세요.

● (교보생명) 희망다솜장학금

지원대상	<ul style="list-style-type: none">▶ 보육시설 및 그룹홈에서 성장한 청소년으로 당해연도 입학예정인 신입생▶ 저소득층 가정(기초생활 수급자, 차상위계층, 한부모·조손가정, 소년소녀가정 등)으로 당해연도 입학예정인 신입생※ 타기관의 후원 또는 장학금을 받지 않은 장학생 우선 지원
지원내용	<ul style="list-style-type: none">▶ 대학입학부터 졸업시(8학기)까지 장학금 지원(학기당 200만원) ※ 단, 1학년 1학기에는 선발학생 모두에게 장학금을 지급하며 이후 학기별로 심사를 거쳐 학기평균 3.0점(4.5만점 기준) 이상일 경우에만 지급함.
선발인원	<ul style="list-style-type: none">▶ 매년 총 20명 내외
신청기간	<ul style="list-style-type: none">▶ 매년 1월 중순까지
문의	<ul style="list-style-type: none">▶ 교보교육재단(☎02-925-8925), https://www.kbedu.or.kr/

Tip 지자체 및 공공·민간 장학금

국가장학금 외에도 지자체 및 공공·민간에서 제공하는 다양한 장학금 혜택이 있으니 본인에게 맞는 장학금을 적극적으로 찾아보길 권장합니다.

03

교내장학금

한국장학재단 www.kosaf.go.kr

- 교내장학금은 국가 지원 또는 자체 재원으로 대학별로 자체기준을 수립하여 학생을 선발하는 장학금으로 입학장학금, 성적장학금, 근로장학금이 있습니다.
- 그 중 국가근로장학금은 재학 중 교내 또는 교외에서 근로를 하고 그 대가로 장학금을 받을 수 있는 제도입니다.

구분	내용		
대상	국내 대학 재학생(입학예정자 포함)으로 소득 8분위 이하, 직전학기 성적 70점(100점 만점) 이상인 학생		
지원 유형	교내근로	<ul style="list-style-type: none">▶ 일반교내근로▶ 봉사유형 ※ 장애대학생 봉사유형 : 학기당 450시간 제한 없음	
	교외근로	<ul style="list-style-type: none">▶ 일반교외근로▶ 취업연계유형 ※ 학기당 450시간 제한 없음	
대학생 청소년교육지원			초·중·고 학생에게 학업 등 멘토링 지원
지원 금액	<ul style="list-style-type: none">▶ 시 급 : 교내 8,350원 교외 10,500원▶ 근로시간 : 1일 8시간, 주당 학기중 20시간(방학 중 40시간), 학기당 450시간 ※ 아간대, 원격대학 학생, 취업연계형 학생에 한해 학기 중 주당 40시간까지 활동 가능		
	신청 방법	<ul style="list-style-type: none">▶ 공인인증서 발급▶ 서비스 이용자 등록 후 국가교육근로장학금 신청 및 가구원 동의 완료▶ 증빙서류 제출▶ 신청결과 확인	
문의	한국장학재단 (www.kosaf.go.kr, ☎1599-2000)		

Tip 대학(학부) 홈페이지 및 새내기 가이드를 참고하여 장학금의 종류와 지원 범위 등을 파악한 후 소속 과사무실에 찾아가 직접 물어보는 것이 가장 확실합니다.

04

학자금 대출

한국장학재단 www.kosaf.go.kr

- 장학금의 혜택을 받지 못한다면 일반대출에 비해 금리가 낮은 학자금 대출을 고려해볼 수 있습니다.

학자금은 등록금 및 생활비로 구분됩니다.

● 학자금 대출의 종류와 내용

구분	취업 후 상환 학자금
지원자격	<p>신청대상</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 국내 고등교육기관 대학생으로 대한민국 국민 ▶ 대출신청일 현재 만 35세 이하
	<p>소득기준</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 소득 8분위 이하
	<p>성적기준</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 신입생, 편입생, 재입학생, 장애인 - 기준 적용 제외 ▶ 재학생(복학생) - 직전학기 12학점이상 이수자로 100점 만점의 70점 이상 성적을 획득한 자 ※ 졸업학년 학생은 직전학기 이수학점 적용 제외
대출 한도	<p>생활비 대출</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 학기당 150만원 한도 내에서 본인계좌로 지급 ▶ 최소 대출금액 : 10만원 이상(5만원 단위로 신청 가능) ▶ 생활비대출 이자지원(기초생활수급자, 차상위계층, 소득 4구간 이하자 의무상환 개시 전 무이자)
	<p>등록금 대출</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 등록금 전액(입학료, 수업료 등) ▶ 대학에서 고지한 수납금액을 대출신청금액으로 확정하여 대학 수납계좌로 지급 ▶ 최소 대출금액 : 10만원 이상 ▶ 2018년 2학기 2.20%(변동금리)
상환방법	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 상환기준 소득 이상의 소득이 발생하기 이전 : 원금과 이자의 납부를 소득발생 이후로 유예할 수 있음 ▶ 상환기준 소득 이상의 소득이 발생한 이후 : 기준소득 초과분의 20%를 국세청에서 원천징수 함
대출기간	▶ 대출 취급 후, 대출 원리금 전액 상환 완료시까지

학자금 대출 전 유의사항

주의 사항

- 학자금 대출이 일반 대출보다는 대학생들에게 유리한 것이기는 해도 결국 '빚'이라는 사실을 기억해야 합니다. 대출금을 장기간 연체하면 신용불량자로 등록이 되어 금융거래가 규제될 뿐만 아니라, 관련 정보가 취업에도 영향을 미쳐 사회활동에도 어려움을 겪을 수가 있습니다. 따라서 대출금은 반드시 제 때에 갚아나가도록 노력해야 합니다.

- 성적이나 기타 사유로 학자금 대출을 받지 못한 학생들을 상대로 개인대출 및 제3금융권 대출을 유도하는 조직이 있습니다. 학자금 대출에 비해 제3금융권 대출 및 개인 대출은 이자가 40%에 육박하기 때문에 항상 최후의 선택으로 생각하시기 바랍니다.

- 최근 학생들을 상대로 개인정보를 유출, 명의를 도용하여 학자금 대출을 받는 사례가 발생하고 있습니다. 학생들을 상대로 아르바이트를 시켜주겠다며 신분증 사본을 요구하여 개인정보를 이용, 불법사기 대출을 받는 사건이 일어나고 있으므로, 학생들은 신분증, 예금통장, 공인인증서 요구에 응하지 않도록 본인 신용 및 개인정보 관리를 철저히 해주시기 바랍니다.

참고 사항

2020학년도 신입생 국가장학금 및 학자금대출 제한 대학

등급	학교명	국가장학금		학자금 대출제한	
		I 유형	II 유형	일반 상환	취업후 상환
재정지원 제한 대학 유형 I	[4년제] 가야대학교, 금강대학교, 김천대학교, 예원예술대학교 [전문대] 고구려대학교, 두원공과대학교, 서라벌대학교, 서울예술대학교, 세경대학교	가능	지원 제한	50% 제한	가능
재정지원 제한 대학 유형 II	[4년제] 경주대학교, 부산장신대학교, 신경대학교, 제주국제 대학교, 칭진대학교, 한국국제대학교, 한려대학교 [전문대] 광양보건대학교, 동부산대학교, 서해대학, 영남외국어대학교, 응지세무대학교	지원제한		100% 제한	



Chapter 6

주 업

01 진로선택과정

02 채용정보 탐색하기

03 면접 준비하기

04 청년구직활동지원금

05 취업성공패키지

06 내일배움카드

07 4대보험 가입하기

08 임금체불시 해결방법

01

진로선택과정

- 자립을 하는데 있어서 자신에게 맞는 진로를 선택하는 것은 매우 중요합니다. 아직 진로나 직업을 선택하지 못했다면, 도움 받을 수 있는 곳을 찾아 상담을 받거나 여러 가지 서비스를 받을 수 있습니다.
- 대표적인 곳이 [커리어넷\(www.career.go.kr\)](http://www.career.go.kr)인데 미래의 직업세계, 진로심리검사, 진로상담 등을 제공하고 있습니다. [워크넷\(www.work.go.kr\)](http://www.work.go.kr)에서도 직업심리검사, 직업정보검색, 직업·진로자료, 진로상담 등을 제공하고 있습니다. 또한, [한국고용정보원\(www.keis.or.kr\)](http://www.keis.or.kr) 사이트 내 취업·진로 길라잡이 페이지도 방문해보면 도움이 됩니다.

자립선택 과정



2008년 기관으로부터 보호 종료가 되던 해, 처음으로 취직이라는 것을 준비하기 시작했다. 기존의 아르바이트와는 다른 절차와 방법은 생소하고 어려웠다. 취업에 필요한 채용정보, 입사지원서 작성방법, 면접에 대해 아는 것이 없어서 무엇을 준비해야 할지 몰라서 약 6개월간 구직상태에 있었다.

당시 뚜렷한 대안이 없던 중퇴자를 위해 복지정보 및 상담 서비스를 제공하는 이동자립지원단에 문의를 했다. 담당 직원분께서 서울관악고용지원센터를 추천해주었다. 다음날 내가 사는 지역 내 고용지원센터를 무작정 찾아갔다. 상담사는 나의 개인정보를 활용하여 취업에 필요한 자격증 및 교육과정을 찾아주었다.

또한 지원금을 받는 방법과 준비서류에 대해 상세히 알려주었다. 그 외 '워크넷'을 활용하여 채용정보, 입사지원서 작성, 면접, 기업분석, 청년지원사업에 대한 많은 정보를 습득할 수 있었다. 기초취업교육과 직무역량교육을 5개월간 수료하였고 비로소 원하던 전자분야 회사에 취업 할 수 있었다.

처음에 취업을 준비하려면 꼭! 공공기관을 활용하는 것이 가장 효과적이다. 직무 및 사회경험이 부족한 상태라서 취업에 자신이 없다면 더욱더 추천하는 바이다. 개별 컨설팅을 통해 현재 준비 정도와 향후 계획을 세워 기회비용과 시간, 그리고 시행착오를 최소화하는 것이 좋다.

바람개비서포터즈 1기(30대, 남, 직장인)

02

채용정보 탐색하기

워크넷 www.work.go.kr

- 취업 준비의 첫걸음은 본인에게 적합한 채용정보를 탐색하는 것부터 시작합니다. 채용정보를 탐색하는 방법은 다양하지만 가장 기본이 되는 워크넷을 활용한 정보 탐색 및 활용방법은 다음과 같습니다.

- 채용정보 상세검색 화면에서 희망직종, 근무지역, 경력/학력, 고용형태, 희망임금, 기업형태 등 다양한 검색조건으로 채용정보를 검색할 수 있고, 공공기관 채용정보(알리오, 클린아이, 나라일터 등) 및 민간 취업포털(잡코리아, 커리어, 사람인, 인크루트 등)의 일자리도 함께 검색할 수 있습니다(예시 1, 2).

채용정보탐색방법 (예시 1)

채용정보탐색방법 (예시 2)

03

면접 준비하기

- 면접은 기업이 지원자와의 적합성을 다방면으로 파악하기 위한 것입니다. 적합성의 요소는 크게 세 가지로 구성됩니다.



● 면접 절차

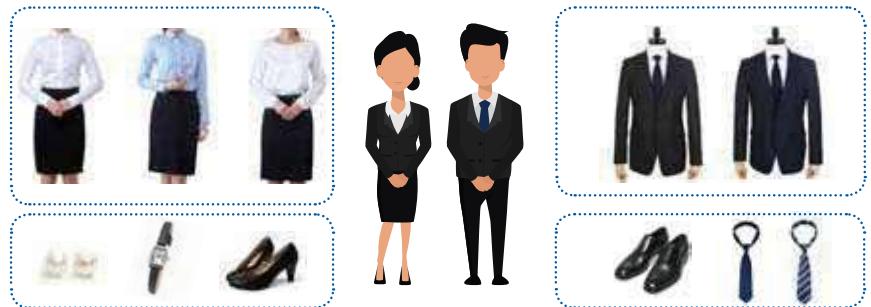
사전단계	면접의 시작은 첫 연락부터
면접 당일	인사 <ul style="list-style-type: none">입장하면서 가볍게 목례자리에 위치해서 정중례(45°로 허리를 숙여 인사)
	질의응답 <ul style="list-style-type: none">이력서 및 자기소개서를 검토한 후 지원자의 역량 파악을 위한 질문면접자는 질문 의도 파악 → 최대한 구체적인 경험을 예로 들어 답변다양한 예상 질문을 추려보고 구체적인 답변 준비
	종료 <ul style="list-style-type: none">마지막 하고 싶은 말 혹은 지원자의 질문에 대한 답변 후 면접 종료면접관은 추후 일정, 결과 통보 시기 등 공지마지막까지 평가 요소가 있을 수 있으니 유의하여 '감사합니다'라는 말과 함께 정중례(45°로 허리를 숙여 인사), 단정히 퇴장하기

● 면접 이미지메이킹

- 머리 : 이마나 귀를 드러내 단정하고 시원한 인상 주기
- 복장 : 일반적으로 흰색 블라우스/셔츠에 단색의 정장 착용

미소를 짓는 밝은 표정

- 당당한 자세와 예의 있는 태도
- 가슴과 허리를 곧게 편 당당한 자세
- 자연스럽게 응시하는 시선 처리



● 면접 스피치(스토리텔링)

1. 이야기는 '기승전결'의 방법으로 진행



2. '인물의 묘사' 즉, 이야기 속 자신의 모습을 인상적이게 묘사



3. 이야기 구조는 논리성 있게 전개

Tip 부산의 경우 구직활동에 어려움을 겪고 있는 청년들에게 면접 정장 무료 대여서비스인 '드림옷장' 제도를 부산 거주 청년구직자(만18세~34세)에게 제공하고 있습니다.

청년취업역량 프로그램

- 청년 취업준비생의 능력중심채용제도 및 역량채용에 대한 이해도를 높이고 적합한 기업 및 직무탐색, 취업준비가 이루어 질 수 있도록 구직기술 강화 및 역량개발계획 수립을 지원하는 프로그램입니다.

구분	내용								
대상	<ul style="list-style-type: none"> 만 34세 이하의 청년층 취업준비생 ※ 고졸(예정) 신규 취업준비자는 Hi 프로그램을, 대졸(예정) 신규 취업준비자는 CAP+ 프로그램에 우선 참가 권고 								
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> 기업이 속한 산업계의 특성과 조직문화를 이해하고 자신이 보유한 역량과 지원하려는 분야에서 요구되는 직무능력을 이해하고 성찰하며 구직기술을 준비하고 역량개발계획을 수립하는 워크숍 과정 제공 <table border="1"> <tr> <td>1일차</td><td>1. 청년채용 동향 2. 역량채용 및 NCS능력중심채용의 이해</td></tr> <tr> <td>2일차</td><td>3. 기업 및 직무와 역량 4. 능력중심채용시대의 입사지원서 이해</td></tr> <tr> <td>3일차</td><td>5. 능력중심채용시대의 서류작성 실습 6. 능력중심채용시대의 면접전형 이해</td></tr> <tr> <td>4일차</td><td>7. 능력중심채용시대의 면접실습 8. 역량개발계획 수립</td></tr> </table>	1일차	1. 청년채용 동향 2. 역량채용 및 NCS능력중심채용의 이해	2일차	3. 기업 및 직무와 역량 4. 능력중심채용시대의 입사지원서 이해	3일차	5. 능력중심채용시대의 서류작성 실습 6. 능력중심채용시대의 면접전형 이해	4일차	7. 능력중심채용시대의 면접실습 8. 역량개발계획 수립
1일차	1. 청년채용 동향 2. 역량채용 및 NCS능력중심채용의 이해								
2일차	3. 기업 및 직무와 역량 4. 능력중심채용시대의 입사지원서 이해								
3일차	5. 능력중심채용시대의 서류작성 실습 6. 능력중심채용시대의 면접전형 이해								
4일차	7. 능력중심채용시대의 면접실습 8. 역량개발계획 수립								
신청방법	<ul style="list-style-type: none"> (온라인) “워크넷(WORK.GO.KR) > 고용복지정책 > 취업지원프로그램”으로 이동하여 해당프로그램 선택, 신청 (오프라인) 청년취업역량프로그램에 참여하고자 하는 청년구직자는 워크넷 또는 해당 지역 고용센터, 고용복지+센터, 대학창조일자리센터 및 대학청년고용센터 등을 통해 참가신청, 참가일정 등을 담당자와 협의한 뒤 프로그램 								

04

청년구직활동지원금

- 취업을 준비하는데 있어서 시간적, 금전적으로 부담스러울 수 있습니다. 청년구직활동지원금은 취업준비생에게 조금이라도 도움을 주기 위한 제도입니다.

구분	내용
대상	<ul style="list-style-type: none"> 만 18~34세, 졸업·중퇴 이후 2년이내 미취업자 기준 중위소득 120%이하
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> (구직활동지원금) 월 50만원씩 6개월 간 최대 300만원 지원 (취업성공금) 취업 후 3개월 근속한 경우 50만원 지급 ※ 단, 6개월 전액지원 받은 경우 제외 (고용서비스지원) 고용센터 및 자치단체 취업지원 프로그램 안내 등
신청방법	<ul style="list-style-type: none"> 온라인 청년센터 홈페이지 “청년구직활동지원금 > 지원금신청”으로 이동 ※ 신청정보에 따라 필요한 증빙자료가 다를 수 있음
문의	<ul style="list-style-type: none"> 온라인 청년센터 www.youthcenter.go.kr

※ 자립수당과 중복 수급 불가능

05

취업성공패키지

취업성공패키지 www.work.go.kr/pkg

- 개인별 취업활동계획에 따라 '진로·경로설정→의욕·능력증진→집중 취업알선'에 이르는 통합적인 취업지원 프로그램을 제공하고, 취업한 경우 '취업성공수당'을 지급하는 종합적인 취업지원체계입니다.

구분	내용
대상	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 취업성공패키지 I (만18~69세, 단 위기청소년의 경우 만15세~만24세) <ul style="list-style-type: none"> - 생계급여수급자, 중위소득 60%이하 가구원, 여성가장, 위기청소년 등 ▶ 취업성공패키지 II(만18세~69세이하) <ul style="list-style-type: none"> - 청년층 참여대상자는 만18~34세이하로서, 고등학교 이하 졸업(예정)자 중 비진학 미취업 청년, 대학교(전문대 포함) 졸업후 미취업 청년, 고교 3학년 2학기 재학생, 대학교(대학원 포함) 마지막 학기 재학생(휴학생 포함)
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 개인별 취업역량에 대한 진단을 토대로 통상 1년 이내 단계별로 통합지원 <ul style="list-style-type: none"> ▶ 1단계(진로·경로 설정) <ul style="list-style-type: none"> - 집중상담 및 직업심리검사 ▶ 2단계(의욕·능력증진) <ul style="list-style-type: none"> - 개인별 취업활동계획(IAP)에 따라 집단상담, 직업훈련, 창업지원 프로그램 제공 - 훈련참여지원수당 지급 (훈련일수 1일 당 18,000원, 최대 월284천원) - 특히, 내일배움카드제를 통한 직업훈련에 참여하는 경우, 훈련과정의 취업률을 등에 따라 자비부담액이 결정되는데, 취업성공패키지II 참여자는 최대 10%, 취업성공패키지III 참여자는 5~70% 자부담 발생 ▶ 3단계(집중 취업알선) <ul style="list-style-type: none"> - '동행면접'실시 등 지원대상자의 노동시장 진입 촉진을 위한 적극적이고 실질적인 취업알선 실시 ▶ 취업성공수당 지급 <ul style="list-style-type: none"> - 취업성공 패키지I 참여자가 1단계 IAP 수립을 완료한 후 주 30시간 이상의 일자리에 취업하여 고용보험 피보험자격을 취득한 경우 지급 <ul style="list-style-type: none"> ※ 「취업성공 패키지」지원 사업 종료 후 종료일로부터 3개월 이내에 취업한 경우에도 인정 - 취업 후 같은 직장에서 3개월 근무 시 30만원, 6개월 근무 시 40만원, 12개월 근무 시 80만원을 각각 나누어 지급하며, 최대 150만원 지급
문의	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 한국고용정보원 (1577-7114) / 취업성공패키지(www.work.go.kr/pkg)

06

내일배움카드

직업훈련포털 HRD-Net www.hrd.go.kr

- 취업하고자 하는 청년 등 구직자에게 훈련비를 지원하여 직무능력교육을 받고 취업할 수 있도록 돋는 제도입니다.

구분	내용								
대상	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 구직신청을 한 만 15세 이상의 실업자 ▶ 국민기초생활보장법 제7조에 따른 급여의 일부 또는 전부를 받은 사람 ▶ 월 60시간 미만인 근로자 중 고용보험 피보험 자격 미취득자 등 								
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 훈련비 지원 								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>지원대상</th> <th>훈련비 지원율</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>일반실업자 등</td> <td>최대 200만원까지 훈련비의 20~95%지원 (훈련비의 5~80% 및 지원한도를 초과하는 금액은 자비부담)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">취업성공패키지 참여자</td> <td>II 유형 최대 200만원까지 훈련비의 30~95%지원 (훈련비의 5~70% 및 지원한도를 초과하는 금액은 자비부담)</td> </tr> <tr> <td>I 유형 최대 300만원까지 훈련비의 전액 또는 90%지원 (지원한도를 초과하는 훈련비는 자비부담)</td> </tr> </tbody> </table>		지원대상	훈련비 지원율	일반실업자 등	최대 200만원까지 훈련비의 20~95%지원 (훈련비의 5~80% 및 지원한도를 초과하는 금액은 자비부담)	취업성공패키지 참여자	II 유형 최대 200만원까지 훈련비의 30~95%지원 (훈련비의 5~70% 및 지원한도를 초과하는 금액은 자비부담)	I 유형 최대 300만원까지 훈련비의 전액 또는 90%지원 (지원한도를 초과하는 훈련비는 자비부담)
지원대상	훈련비 지원율								
일반실업자 등	최대 200만원까지 훈련비의 20~95%지원 (훈련비의 5~80% 및 지원한도를 초과하는 금액은 자비부담)								
취업성공패키지 참여자	II 유형 최대 200만원까지 훈련비의 30~95%지원 (훈련비의 5~70% 및 지원한도를 초과하는 금액은 자비부담)								
	I 유형 최대 300만원까지 훈련비의 전액 또는 90%지원 (지원한도를 초과하는 훈련비는 자비부담)								
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 훈련장려금 지급 <ul style="list-style-type: none"> - 단위기간(1개월)별 소정훈련일수의 80%이상을 출석한 경우 월 최대 116천원의 훈련장려금 지급 - 1일 5시간 미만인 훈련과정은 월 최대 5만원(2,500원*출석일수)지급 - 1일 5시간 이상인 훈련과정은 월 최대 116천원(5,800원*출석일수)지급 <ul style="list-style-type: none"> ※ 실업급여(구직급여)를 지급받거나 훈련종료 후 30일까지 수강평을 입력하지 않는 경우 등에는 훈련장려금 지급되지 않음 								
발급방법	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Step1 발급받고!</td> <td>HRD-Net 홈페이지에서 내일배움카드에 대해 알아보고(교육동영상), 고용센터에서 직업 상담도 받고, 카드발급 신청</td> </tr> <tr> <td>Step2 훈련받고!</td> <td>고용센터로부터 제공받은 계좌적합훈련과정 확인 후 알맞은 과정을 선택하고 훈련 참여</td> </tr> <tr> <td>Step3 돌려받고!</td> <td>훈련 후 취업이나 창업상태를 일정기간 이상 유지하면 자비부담금 전액 환불</td> </tr> </tbody> </table>		Step1 발급받고!	HRD-Net 홈페이지에서 내일배움카드에 대해 알아보고(교육동영상), 고용센터에서 직업 상담도 받고, 카드발급 신청	Step2 훈련받고!	고용센터로부터 제공받은 계좌적합훈련과정 확인 후 알맞은 과정을 선택하고 훈련 참여	Step3 돌려받고!	훈련 후 취업이나 창업상태를 일정기간 이상 유지하면 자비부담금 전액 환불	
Step1 발급받고!	HRD-Net 홈페이지에서 내일배움카드에 대해 알아보고(교육동영상), 고용센터에서 직업 상담도 받고, 카드발급 신청								
Step2 훈련받고!	고용센터로부터 제공받은 계좌적합훈련과정 확인 후 알맞은 과정을 선택하고 훈련 참여								
Step3 돌려받고!	훈련 후 취업이나 창업상태를 일정기간 이상 유지하면 자비부담금 전액 환불								
문의	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 고용노동부 고객상담센터(1350) / 직업훈련포털(http://www.hrd.go.kr) 								

4대보험 가입하기

4대사회보험 정보연계센터 www.4insure.or.kr

금융감독원 금융교육센터 <http://edu.fss.or.kr/> 대학생을 위한 실용금융

- 취업을 하게 되면, 근로계약서를 작성한 후 4대 보험(사회보험)에 가입하게 됩니다.

	국민연금	건강보험	산재보험	고용보험
내용	노후 대비 (퇴직, 사망, 장애 대비)	의료보상 (의료비용, 건강위험 대비)	업무상 재해 보상	실업, 직업훈련 지원
가입 대상	18세 ~ 60세 미만 의무가입 ※단 저소득층 및 기초생활수급자는 선택 가입	의무가입 ※기초생활수급자는 가입제외	직장근무 시 가입	
혜택	퇴직, 노후, 장애, 사망으로 인해 소득 활동이 중단된 경우 연금 지급	의료비(병원비) 지원	근로 중 상해, 장애발생 시 보상	실업 또는 재직준비시 비용지원

- 회사에 다니다가 퇴사하면 산재보험과 고용보험은 납부하지 않습니다. 하지만 퇴사 후에도 소득이 있으면 국민연금과 건강보험은 고지서로 납부하며, 체납될 경우 예상치 못한 상황이 발생했을 때 국가로부터 최소한의 보장을 받기 어려우므로 반드시 납부해야 합니다.

- 퇴사 후 소득이 없어 국민연금과 건강보험을 납부하기 어렵다면, 납부예외나 기초생활수급자 신청을 통해 가입대상에서 제외되도록 처리합니다.

※납부예외 : 실직이나 소득중단 등의 이유로 연금보험료 납부가 어려울 경우, 해당 기간 동안 연금보험료의 납부를 유예하는 제도입니다. 자격상실과 달리, 보험료를 납부하지 않아도 연금보험에 가입증인 것으로 인정되므로 이 기간 중에도 각종 연금의 보호를 받을 수 있다는 것이 특징입니다. 납부예외신청은 거주지의 국민연금공단 지사를 방문하거나 콜센터(☎국번없이1355), 또는 인터넷을 통해 가능합니다.(일반적으로 국민연금은 끊이지 않고 납부하는 것이 유리하며, 만18세가 되자마자 국민연금을 가입하는 것도 노후를 대비하기 위한 좋은 방법입니다.)

- 보험은 저축이 아니라 위험에 대비하기 위한 지출이므로, 매달 고정적으로 소모되는 비용입니다.

실업급여

- 고용보험에는 실업급여라는 제도가 있습니다. 실업급여는 고용보험 가입 근로자가 실직(계약기간 만료 등)하여 재취업 활동을 하는 기간에 소정의 급여를 지급하는 것입니다. 본인 스스로 직장을 그만 두거나 중대한 귀책사유로 권고사직 또는 해고됐다면 실업급여의 대상이 될 수 없습니다.

- 실업급여는 구직급여와 취업촉진수당, 연장급여, 그리고 상병급여로 나누어져 있으며, 이중 구직급여는 퇴직 다음날로부터 12개월이 경과하면 지급받을 수 없으므로 퇴직 즉시 거주지 관할 고용센터를 방문해 신청해야 합니다.

구분	내용					
수급 요건	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 이직일 이전 18개월간(기준기간) 피보험 단위기간이 통산하여 180일 이상 ▶ 근로의사와 능력이 있음에도 불구하고 취업하지 못한 상태 ▶ 재취업을 위한 노력을 적극적으로 할 것 ▶ 이직사유가 비자발적인 사유일 것 					
지급액	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 구직급여 소정급여일수 (이직일 2019.10.1 이후) ※연령은 퇴사 당시의 만 나이 					
연령 및 가입기간	1년 미만	1년 이상 3년 미만	3년 이상 5년 미만	5년 이상 10년 미만	10년 이상	
50세 미만	120일	150일	180일	210일	240일	
50세 이상 및 장애인	120일	180일	210일	240일	270일	
문의	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 구직급여 지급액 : 퇴직전 평균임금의 60% * 소정급여일수 ▶ 구직급여 상한액 : 이직일이 2019년 1월 1일 이후는 1일 66,000원 ▶ 구직급여 하한액 : 퇴직당시 최저임금법상 시간급 최저임금의 80% * 1일 소정근로시간(8시간) ※ 최저임금법상의 시간급 최저임금은 매년 바뀌므로 구직급여 하한액 역시 매년 바뀜 					
<ul style="list-style-type: none"> ▶ 고용노동부 고용보험(https://www.eigo.kr) / 고객상담센터(☎1350) 						

08

임금체불시 해결방법

고용노동부 민원마당 <http://minwon.moel.go.kr>

- 최저임금제도는 1인 이상 근로자를 사용하는 모든 사업장에 적용되며, 2020년 최저임금은

8,590원입니다.

※ 수습기간(3개월)동안에는 10% 감액 가능하지만, **1년 미만 근로계약을 체결한 근로자는 해당하지 않습니다.**

- 근로기준법에 따르면, 고용주는 근로자(정규직, 일용직, 아르바이트 모두 포함)를 해고할 때에는 30일 전에 구두 등의 방법으로라도 예고를 해야 합니다. 그럼에도 불구하고, 갑작스럽게(또는 부당한 이유로) 해고를 당했다면 고용노동부에 도움을 요청하여 복직을 요구하거나 30일분의 통상임금을 지급받을 수 있습니다.

※ 부당해고를 당한 후 3개월 이내에 신청해야 구제를 받을 수 있습니다.

- 임금체불시 고용노동부 고객상담센터 ☎1350으로 문의하거나, 민원마당(minwon.moel.go.kr)에서 진정·고소 신청할 수 있습니다.
- ※ 진정이란, 밀린 임금을 지급해달라고 요구하는 것이고, 고소는 근로기준법 위반으로 처벌해달라고 요구하는 것입니다.

Tip 근로계약서 작성

- 근로계약서는 근로자와 사용자(회사, 고용자) 사이의 약속을 기록한 문서로, 근무형태와 연령에 상관없이 근로계약서를 의무적으로 작성해야 합니다. 아르바이트를 할 때 근로계약서를 작성하지 않는 곳이 많은데, 그런 경우는 모두 근로기준법 위반입니다.
- 계약서에는 임금, 근로시간, 주휴일, 연차유급휴가, 근로 장소에 대한 내용이 포함되어야 하며, 근로기준법 위반사항이 있다면 근로자가 서명했다고 하더라도 그 계약서는 무효가 됩니다.



참고

표준근로계약서 양식

표준근로계약서(기간의 정함이 있는 경우)

_____ (사업자 등록번호) _____ (이름) _____ (근로자 등록번호)
고용주-감각 근로계약서를 청탁한다.

1. 근로 계약기간 : 년 월 일부터 년 월 일까지

2. 근로 장소 :

3. 업무의 내용 :

4. 소정근로시간 : 시 분부터 시 분까지 (제공시간 : 시 분, 휴식 : 시 분)

5. 근무로 휴식 : 주薪 _____ (또는 대체로 휴식) 주휴일 : 주薪 _____ (또는 대체로 휴식)

6. 휴식 :

- 월(일, 시간) : _____
- 상여금 : 월(일) : _____ 원, 월(일) : _____ 원, 월(일) : _____ 원

- 기타급여(제주금) : 월(일) : _____ 원(주薪의 경우는 휴식 제외)
- 직급지급일 : 월(일) : _____ 원(주薪의 경우는 휴식 제외)
- 계약방법 : 근로계약서 작성일 : 년 월 일
- 근로자 명의 예금통장에 있음 : _____

7. 연차수급기간 :

- 연차수급 초기는 근로기준법에서 정하는 바에 따라 주어진다

8. 특별보상 및 특별여가(제공한 바에 따라)

□ 그대로인 □ 단축보상 □ 단기연봉급 □ 연장보상

9. 근로계약서 교환 :

- 사용자는 근로계약서(제작한 바에 따른 바에 본 계약서를 서명하여 근로자에게
교부요구자 : 관계점비 : 근로자에게 교부함(근로기준법 제19조 위반)

10. 기타 :

- 비밀번호 정함에 있는 자료는 근로기준법당에 비밀

년 월 일

(사업자) 사업자등록번호 : _____ (전화번호) : _____

대표자 : _____ (성명) : _____

(근로자) 주소 : _____ (성명) : _____

연락처 : _____ (성명) : _____



참고

단시간근로자 표준근로계약서 양식

단시간근로자 표준근로계약서					
(이하 “사업주”라 함)과(와) (이하 “근로자”라 함)은 다음과 같이 근로계약을 체결한다.					
1. 근로계약기간 : 년 월 일부터 년 월 일까지 ※ 근로계약기간을 정하여 하는 경우에는 ‘근로계약일’을 기록.					
2. 근무장소 :					
3. 임무와 내용 :					
4. 근로당 월·근로일액·근로시간					
근로시간	1주일	1주일	1주일	1주일	1주일
근로일	00시 00분				
근로일	00시 00분				
근로일	00시 00분				
근로시간	00시 00분				
근로시간	00시 00분				
근로시간	00시 00분				
근로시간	00시 00분				
근로시간	00시 00분				
근로시간	00시 00분				
근로시간	00시 00분				
5. 주薪율 : 매주 _____ 원					
6. 임금					
* 사업자는 월급은 _____ 원(직무별 차등액 단위)					
* 정기급 : 월급 () 원, 일급 () 원, 일정 () 원					
* 기본급(매주당 월급) : 월급 () 원(직무별 차등액 단위), 일수 ()					
* 조달근로비(체발 기간임금율) : %					
* 단시간근로자와 사용자 사이에 근로의 형태, 성질, 시간을 초과하여 근로의 양과 품질을 근로시간 내에서 평균화하여 100분의 100%의 성적 기관들을 사용하는 경우 (단위: 원/월)					
* 단급(시급) : 하루(계급) 또는 월급 () 원(직무별 차등액 단위)					
* 시급상한 : 근로자에게 지급되는 월 단기근로의 예상총액에 50% ()					
* 단기종금(종금) : 통상근로자와 단시간근로자와의 단기종금(종금) 부여					
* 사업자는 계약내용에 당면에 제3자					
□ 계약체결 □ 청탁체결 □ 계약변경 □ 계약분할					
7. 근로계약서(표준) * “사업자는 근로계약서 세밀화를 동시에 원 계약서를 사용하여 “근로자”와 보루조구와 함께 같이 “근로자”에게 고부정(선오기·분양 계약) 이력)					
8. 기타					
* 계약서 내용이 있는 서류는 근로기준법령에 저항 년 월 일					

Chapter 7

7 | E | T

01 심리상담(정신건강복지센터)

02 청소년 상담 1388

03 문화누리카드

04 긴급지원

05 무료소송지원

06 개인파산면책제도

07 상속포기제도

08 병역 감면(고아사유 전시근로역 편입)



01

심리상담(정신건강복지센터)

복지로 www.bokjiro.go.kr

- 정신건강 문제의 예방과 조기발견, 상담과 재활 치료를 받을 수 있도록 지원

구분	내용
지원대상	<ul style="list-style-type: none"> 아동복지시설의 아동·청소년 등
무료법률 구조범위	<ul style="list-style-type: none"> 광역 정신건강복지센터 : 서울, 부산, 대구, 인천, 광주, 대전, 울산, 경기, 강원, 충북, 충남, 전북, 전남, 경북, 경남, 제주에 각 1개소 운영 기초 정신건강복지센터 : 인구 20만 미만 시/군/구의 경우 1개소, 인구 20만 이상 시/군/구의 경우 2개소 이상 설치, 인구 20만명 당 1개소 추가 설치(※ 본인이 거주하는 시군구 지역+정신건강복지센터로 검색) 소득층(생계·의료·주거·교육급여 수급자 혹은 차상위계층 등) 가정의 아동·청소년일 경우, 예산의 범위 내에서 확진을 위한 검사 비용 등 보조 그 밖에도 상담과 사례관리 등 정신건강 서비스를 받을 수 있음
이용방법	<ul style="list-style-type: none"> 시/도 및 시/군/구의 정신건강복지센터에 방문하여 신청
지원절차	 <p>초기 상담 및 서비스 신청 → 사실조사 및 심사 → 서비스보장 → 서비스제공</p>
신청문의	보건복지상담센터(☎129)

02

청소년상담 1388

- 365일 24시간 상시적으로 청소년의 고민을 상담

구분	내용						
지원대상	<ul style="list-style-type: none"> 만 9~24세 상담이 필요한(고민있는) 청소년 						
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> 친구관계, 학업, 진로 등 일상고민, 가정폭력, 성폭력 등 긴급신고, 청소년 복지시설 이용안내 등 모든 청소년 고민에 대한 상담(이용료 없음) 						
이용방법	<table border="1"> <thead> <tr> <th>청소년 전화</th> <th>청소년사이버상담</th> <th>청소년모바일문자상담</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>• 국번없이 1388(또는 지역번호+1388) 누르고 전화 상담</td> <td>• 사이버상담 홈페이지(www.cyber1388.kr) 접속 후 채팅 및 게시판 상담</td> <td>• (문자) #1388로 문자상담 • (카카오톡) #1388 카카오톡 플러스친구 맺기 후 상담</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 대면 상담도 가능(전국 230여개 청소년상담복지센터) -「청소년동반자」: 청소년상담 분야에 자격과 경험을 갖춘 전문가로서 위기청소년에게 직접 찾아가 상담과 정서적 지원서비스를 제공하는 상담사입니다.</p>	청소년 전화	청소년사이버상담	청소년모바일문자상담	• 국번없이 1388(또는 지역번호+1388) 누르고 전화 상담	• 사이버상담 홈페이지(www.cyber1388.kr) 접속 후 채팅 및 게시판 상담	• (문자) #1388로 문자상담 • (카카오톡) #1388 카카오톡 플러스친구 맺기 후 상담
청소년 전화	청소년사이버상담	청소년모바일문자상담					
• 국번없이 1388(또는 지역번호+1388) 누르고 전화 상담	• 사이버상담 홈페이지(www.cyber1388.kr) 접속 후 채팅 및 게시판 상담	• (문자) #1388로 문자상담 • (카카오톡) #1388 카카오톡 플러스친구 맺기 후 상담					
문의	<p>[전화상담] 국번없이 1388 [문자상담] #1388</p> <p>[사이버상담] www.cyber1388.kr [카카오톡상담] #1388 플러스친구 맺기</p>						

03

문화누리카드

한국문화예술위원회 문화누리 | www.mnuri.kr

구분	내용
발급대상	▶ 기초생활수급자·차상위계층
사용금액	▶ 연간 개인당 8만원 한도 ※ 당해 연도 안에서만 사용할 수 있으며 사용하지 않은 금액은 자동 소멸됨
사용방법	▶ 공연, 영화, 전시관람, 국내여행, 4대 프로 스포츠 관람 등 사용가능 ▶ 주민등록증 같은 세대구성원에 한하여 1개의 대표카드로 카드 잔액 합산하여 이용 가능 ※ 단, 사회복지시설 거주자의 경우 합산 불가
신청방법	▶ 인터넷 누리집 홈페이지(www.mnuri.kr) 접속을 통한 발급 ▶ 주민센터 방문을 통한 발급
신청문의	▶ 문화누리카드 고객지원센터(☎1544-3412)



04

긴급지원

보건복지부 | www.mohw.go.kr

- 긴급지원 제도는 갑작스러운 위기상황으로 생계유지가 곤란한 저소득층에게 생계·의료·주거지원 등 필요한 복지서비스를 신속하게 지원하여 위기상황에서 벗어날 수 있도록 돋는 제도입니다(1일 이내~총 48시간 이내 지원).

● 긴급복지지원제도 개요

대상	갑작스러운 위기상황으로 생계유지 등이 곤란한 저소득 가구	
	※ 소득·재산 기준(기준 충족 여부는 사후조사, 적정성 심사 시 판단) 소득 : 기준 중위소득 75%(인기준 1,280천원, 4인 기준 3,460천원) 이하 재산 : 대도시 188백만원, 중소도시 118백만원, 농어촌 101백만원 이하 금융재산 : 500만원 이하(단, 주거지원은 700만원 이하)	
구분	지원내용	지원기준
생계	▶ 식료품비, 의복비 등 1개월 생계유지비	(원/월)
		구성원 수 지원 금액
		1인 441,900
		2인 752,600
		3인 973,800
		4인 1,194,900
의료	▶ 각종 검사, 치료 등 의료서비스 지원 - 300만원 이내(본인부담금 및 비급여 항목)	300만원 이내(회)
주거	▶ 국가·지자체 소유 임시거소 제공 또는 타인 소유의 임시거소 제공 - 제공자에게 거소 사용 비용 지원	(원/월)
		1~2인 3~4인
		대도시 387,200 643,200
		중소도시 290,300 422,900
		농어촌 183,400 243,200
복지 시설 이용	▶ 사회복지시설 입소 또는 이용서비스 제공 - 시설운영자에게 입소 또는 이용비용 지급	(원/월)
		입소자 수 지원 금액
		1인 535,900
		2인 914,200
		3인 1,182,900
		4인 1,450,500
신청문의	시·군·구청, 읍·면·동 주민센터 직접 방문 또는 보건복지상담센터(☎129)	

출처 : 보건복지부, 2019년 긴급지원사업 안내



저는 사회복지공동모금회 긴급 의료비지원으로 2차례 지원을 받은 바 있습니다. 2차례 모두 할머니께서 요추골절로 수술 받으셨던 적이 있는데 이 때 긴급지원을 받았습니다. 최근 1년간의 통장내역과 진단서, 진료비 세부내역서 등을 챙겨 담당 시군구청에 가서 긴급지원 담당 주무관에게 검토를 받으면 됩니다. 여기서 유의할 점은, 200만원을 상회하는 입금 기록이 있으면 사용처와 사유에 대해 조사합니다. 계좌 잔액은 500만원 이상 있으면 지원되지 않습니다.

또한, 환자에 따라서, 질병, 상해에 따라 지원되는 최고 한도를 해당 시군구청에서 알려주시니 치료비용에 대해 중간정산을 하면서 지원 금액을 초과하지는 않는지 확인하면서 치료 받길 바랍니다. 저는 300만원 한도로 2차례 받았습니다. 대상자로 선정된다면 시군구청에서 병원으로 공문을 보내게 되고 원무과에 정산할 때 공문 확인만 되면 바로 퇴원할 수 있습니다.

혹여, 비급여 항목이 많은 치료를 앞두고 있는데 의료비 부담 때문에 현재 치료를 받지 못하는 분이 있다면 긴급 의료비지원을 받아 치료하길 바랍니다. 그러나 미용목적은 안 됩니다. 교정, 성형이 안 된다는 거죠. 순수 치료 목적, 일상생활이 불가능한 분들에게 지원되는 부분입니다.

덧붙여 긴급 의료비지원만을 믿고 병원비에 대한 부담을 덜지 마시고 실비, 건강보험을 꼭 가입해서 질병, 상해에 대비하세요. 특히 나이가 어릴수록 보험료가 저렴하니 일찍 보험 가입하시길 바랍니다.

2018 교육비지원사업 대상자(남, 대학생)

자기선택 Tip

「재해구호법」, 「국민기초생활보장법」, 「의료급여법」, 「사회복지사업법」, 「가정폭력방지 및 피해자보호 등에 관한 법률」, 「성폭력방지 및 피해자보호 등에 관한 법률」, 「사회복지공동모금회법」 등 다른 법률에 의하여 긴급지원의 내용과 동일한 내용의 구호·보호나 지원을 받고 있는 경우엔 긴급지원을 제외하고 있으니 다른 법률에 의한 지원대상이 되는지 확인 후 지원할 것을 권장합니다.

05

무료소송지원

대한법률구조공단 www.klac.or.kr

구분	내용
지원대상	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기초생활수급자 ▶ 기준 종위소득 125% 이하의 청년미취업자 및 대학생 (인지대, 송달료 등 소송비용은 자부담)
무료법률 구조범위	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 민·가사사건 : 승소기액이 3억 이하인 경우에 한함 ▶ 형사사건 ※ 구속사건, 공판절차에 회부된 사건, 소년부에 송치된 사건, 재심사건, 가정·소년·인신 등 각종 보호사건, 성범죄·아동학대 등 각종 피해자변호사건 ▶ 운전면허 정지·취소 등 행정심판사건과 행정소송사건 ▶ 행정심판사건, 행정소송사건, 헌법소원사건
법률구조 신청서류	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 각 대상자 증빙서류 : 수급자증명서, 종위소득 125%이하 증빙서류, 주장사실 입증자료 ▶ 청년미취업자는 고용보험 가입이력조회서 또는 건강보험 자격득실확인서 ▶ 대학생은 재학증명서 또는 휴학증명서
신청문의	대한법률구조공단 법률상담(☎132)

06

개인파산면책제도

찾기 쉬운 생활법령정보 <http://easylaw.go.kr>

- 채무 상환이 어렵거나 파산상태에 직면한 경우, 법원에서 채무를 조정, 면책하는 제도입니다.

구분	내용
목적	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 채무에 대한 변제 책임을 면제하여 경제적으로 재기·갱신할 수 있는 기회를 부여하기 위함 ▶ 낭비 또는 사기행위 등으로 파산에 이른 경우에는 면책되지 않음
신청자격	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 자신의 모든 채무를 변제할 수 없는 재정 상태에 있는 사람
신청방법	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 신청권자가 관할법원에 파산원인을 소명하여 파산선고 신청서를 접수 <ul style="list-style-type: none"> - 신청권자 : 채권자, 채무자 및 채무자에 준하는 자 ※ 법정대리인, 파산회사 대표자 - 파산원인 : 지급불능, 지급정지, 채무포기의 상태 ※ 은행대출, 카드사용, 사채 등 원인불문, 신용불량 여부 및 금액 상관없음 ▶ 신청장소 : 지방법원(파산과 또는 민사신청과) 접수계 ▶ 파산신청서 : 지방법원(파산과 또는 민사신청과) 접수계 배부
면책불허가 사유	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 채무자가 자기 재산을 숨기거나 다른 사람 명의로 바꾸거나 헐값에 팔아버린 행위 ▶ 채무자가 채무를 하위로 증가시키는 행위 ▶ 채무자가 과다한 낭비 또는 도박 등을 하여 현저히 재산을 감소시키거나 과대한 채무를 부담하는 행위 ▶ 채무자가 신용거래로 구입한 상품을 현저히 불리한 조건으로 처분하는 행위 ▶ 채무자가 파산원인인 사실이 있음을 알면서 어느 채권자에게 특별한 이익을 줄 목적으로 일부 채권자에게만 변제하거나 담보를 제공하는 행위 ▶ 채무자가 허위의 채권자 목록 또는 재산 상태에 관하여 허위진술을 하는 행위 ▶ 과거 일정기간(개인파산 면책확정일 7년, 개인회생 면책확정일로부터 5년)내에 면책을 받은 일이 있는 때
문의	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 신용회복위원회 ☎1600-5500
무료법률 안내	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 대한법률구조공단 상담전화 : 국번없이 ☎132(휴대폰 ☎02-132)

07

상속포기제도

찾기 쉬운 생활법령정보 <http://easylaw.go.kr>

- 상속은 피상속인(사망자)이 사망하면서 상속인(유가족)에게 자산과 빚 일체가 넘어오는 것을 뜻합니다. 부채가 많을 경우 한정승인과 상속포기를 통해 빚의 상속을 막을 수 있습니다.

구분	내용
개념	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 상속인이 상속의 효력을 소멸하게 할 목적으로 하는 의사표시를 말하며, 상속의 포기를 하려면 가정법원에 상속포기 신고를 해야 함 ▶ 상속의 포기는 상속인으로서의 자격을 포기하는 것으로 상속재산 전부의 포기만이 인정되므로 일부 또는 조건부 포기는 허용되지 않음
신청시기	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 상속개시가 있음을 안 날로부터 3개월 이내
방법	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 상속포기신고서 작성, 서명날인 후 관할 가정법원에 접수 <ul style="list-style-type: none"> <신고서 개재 사항> - 당사자의 등록기준지, 주소, 성명, 생년월일 - 청구의 취지와 원인 - 청구의 연월일 - 가정법원의 표시 - 피상속인의 성명과 최후주소 - 피상속인과의 관계 - 상속개시 있음을 안 날 - 상속의 포기를 하는 뜻
무료법률 안내	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 대한법률구조공단 상담전화 : 국번없이 ☎132(휴대폰 ☎02-132)

08

병역 감면(고아사유 전시근로역 편입)

병무청 www.mma.go.kr

- 병역 감면은 아동양육시설, 보호치료시설, 공동생활가정에 5년 이상 보호된 경우에 해당하는 제도입니다.

- 병역 감면(고아사유 전시근로역 편입) 개요

구분	내용
대상	<ul style="list-style-type: none">▶ 가족관계등록부상 부모를 알 수 없는 사람▶ 13세 이전에 부모가 사망하고 부양할 가족이 없는 사람▶ 18세 미만의 아동으로 아동양육시설, 아동보호치료시설 및 공동생활가정에 5년 이상 보호된 사실이 있는 사람
병역처분	<ul style="list-style-type: none">▶ 병역판정검사를 실시하지 아니하고 전시근로역*으로 편입(현역, 보충역, 예비군복무 면제) * 전시근로역 : 병역판정검사 또는 신체검사결과 현역 또는 보충역 복무는 할 수 없으나 전시 근로소집에 의한 군사 지원업무는 감당할 수 있다고 결정된 사람
신청시기	<ul style="list-style-type: none">▶ 병역판정검사 기일 전일까지
구비서류	<ul style="list-style-type: none">▶ 병역목무변경·면제신청서▶ 가족관계등록부상 부모를 알 수 없는 사람: 제적등본▶ 13세 이전에 부모가 사망하고 부양할 가족이 없는 사람: 제적등본▶ 아동복지법에 의한 아동양육시설 등에 5년 이상 보호된 사실이 있는 사람: 아동양육시설 등 보호사실확인서
신청방법	<ul style="list-style-type: none">▶ 지방병무청(지청) 민원실 또는 인터넷 민원신청 「병무민원포털(<https: mwpt.mma.go.kr="">)-병역판정검사-전시근로역 편입원 신청</https:>」
참고사항	<ul style="list-style-type: none">▶ 현역 또는 사회복무요원의 복무를 원하는 경우 지원입영가능